

建平县黑水联合中学移址新建项目施工书面报告

招标项目标段（包）编号：202521130090273549001



建平县黑水联合中学移址新建项目已经在建平县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁天禾盛项目管理有限公司负责该项目建平县黑水联合中学移址新建项目施工招标全过程代理。本次招标工作自2025年04月29日发布公告起，至2025年05月30日中标结果公告发布，历时31天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：建平县黑水联合中学
2. 招标项目标段（包）名称：建平县黑水联合中学移址新建项目施工
3. 项目地址：建平县黑水镇东台村
4. 项目规模：项目总占地面积 41307.21 平方米，主要建设教学楼、宿舍及食堂等主体建筑 3 栋，总建筑面积 11757.78 平方米，包新建教学楼 5705.43 平方米、食堂 1937.52 平方米、宿舍 3861.3 平方米、门卫 39.69 平方米、消防水池 213.84 平方米户外给水管路总长度 428.7 米、户外排水管路总长度 298.6 米，化粪池 3 项，采用成品玻璃钢共计 81 立方米，采用红砌筑墙体，总长度 805 米等配套设施。同时，建设户外公用设施 18096.9 平方米，包括塑胶跑道 3970 平方米、足球场地 3895 平方米、球类场地 6254.7 平方米、活动场 3977.2 平方米；场地硬化 11594 平方米。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 04 月 28 日
2. 公告发布日期：2025 年 04 月 29 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台(辽宁省·朝阳市)
4. 招标文件下载（领取）情况：有 32 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，9 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况: 至 2025 年 05 月 23 日 10:00 投标截止时间, 共有 9 家投标人按时上传 (递交) 了投标文件。

2. 开标时间: 2025 年 05 月 23 日 10:00

3. 开标地点: 朝阳市公共资源交易中心(朝阳市双塔区人民路 1B 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成: 本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法, 评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 26 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示, 公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 30 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位: 辽宁龙斌建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称: 辽宁天禾盛项目管理有限公司

2025 年 06 月 05 日

