

鞍山市中心医院营养部改扩建工程书面报告

招标项目标段（包）编号：202521030090447070001



鞍山市中心医院营养部改扩建工程已经在鞍山市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁建航工程咨询有限公司 负责该项目鞍山市中心医院营养部改扩建工程招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 04 月 29 日 发布公告起，至 2025 年 05 月 27 日 中标结果公告发布，历时 28 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：鞍山市中心医院
2. 招标项目标段（包）名称：鞍山市中心医院营养部改扩建工程
3. 项目地址：鞍山市中心医院铁东院区东北处，为中心医院 11 号楼
4. 项目规模：该项目为鞍山市中心医院营养部改扩建工程，总面积为 1958.33 平方米，其中原建筑总面积为 1088.98 平方米，扩建面积为 869.35 平方米，涉及拆除、建筑、结构、给排水、暖通、电气等工程。具体建设内容为：
(一)建筑工程 1.既有建筑。更换门窗共计 158 平方米、更换屋面防水及保温 561 平方米、更换地面防滑地砖 855 平方米、粉刷墙面大白乳胶漆及涂料共计 1116 平方米、更换墙面面砖 994 平方米、新建石材踢脚 53 平方米、新建矿棉板天棚 410 平方米、粉刷天棚大白无机涂料 26 平方米、新建铝合金天棚 447 平方米、粉刷外墙涂料及保温 486 平方米等内容。 2.扩建建筑。新建门窗共计 100 平方米、新建屋面防水及保温 447 平方米、新建地面防滑地砖 716 平方米、粉刷墙面大白乳胶漆及涂料共计 473 平方米、新建石材踢脚 18 平方米、新建矿棉板天棚 716 平方米、粉刷天棚大白无机涂料 53 平方米、粉刷外墙涂料及保温 370 平方米等内容。 (二)给排水工程 新建卫生洁具共计 31 套、新建钢塑复合管共计 122.8 米、新建塑料排水管共计 148.3 米、新建镀锌钢管 152.9 米、新建消火栓 8 套、新建灭火器 8 具等工程。 (三)暖通工程 新建钢管 345.9 米、新建 PPR 塑料管 305.5 米、新建散热器 69 组、新建排烟机 2 台、排烟口 12 个等内容。 (四)电气工程 新建配电箱共计 18 台、新建灯具 296 套、新建排气扇 5 台、新建电力电缆共计 462.1 米、新建电线 9365.7 米、新建摄像头 33 台、新建网线 1557.2 米、新建消防接线端子箱 2 台、新建点型光电感温火灾探测器

20 个、新建点型光电感烟火灾探测器 61 个、新建声光报警器 7 个、新建消防广播扬声器 14 个等内容。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 04 月 27 日

2. 公告发布日期：2025 年 04 月 29 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台(辽宁省·鞍山市)

4. 招标文件下载（领取）情况：有 15 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，8 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 21 日 09:30 投标截止时间，共有 11 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 05 月 21 日 09:30

3. 开标地点：鞍山市公共资源交易中心(鞍山市铁西区人民路 269-271 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 22 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 27 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：沈阳中达建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁建航工程咨询有限公司

2025 年 05 月 28 日