

化工研究院科研实验室改造项目工程总承包（EPC）书面报告



招标项目标段（包）编号：202521110090932531001

化工研究院科研实验室改造项目已经在盘锦市双台子区行政审批局批准建设，受招标人委托，中招国际招标有限公司负责该项目化工研究院科研实验室改造项目工程总承包（EPC）招标全过程代理。本次招标工作自2025年04月29日发布公告起，至2025年05月27日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：北方华锦化学工业股份有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：化工研究院科研实验室改造项目工程总承包（EPC）
3. 项目地址：双台子区红旗大街北方华锦化学工业股份有限公司厂区内
4. 项目规模：包括翻建部分和改造部分。翻建部分：将原物资采购公司业务大厅东侧平房翻建为科研实验室，包括配电室、气瓶间和实验室。建筑为单层，层高 5.75m，总建筑面积 541.8m²。该实验室分为两个区，北侧科研实验室（一）作为台上实验区，南侧科研实验室（二）作为落地实验区。改造部分：将原物资采购公司办公楼厢楼一层房间改造成辅助功能区，包括设备间、消防控制室、雨淋阀室、试剂间、空调新风机房等，建筑面积 240.38m²。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年03月31日
2. 公告发布日期：2025年04月29日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网, 盘锦市公共采购交易平台
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 21 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 05 月 21 日 09:00

3. 开标地点：盘锦市公共采购交易中心（地址：盘锦市兴隆台区惠宾街 115 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 23 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 27 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁北方华锦五洲化工工程设计有限公司联合体单位(中国化学工程第九建设有限公司)

招标人或其代理机构名称：中招国际招标有限公司

2025 年 05 月 28 日