

龙港区龙玉桥广场海绵化建设工程施工书面报告

招标项目标段（包）编号：202521140013446816001



龙港区龙玉桥广场海绵化建设工程已经在葫芦岛市龙港区发展和改革局、葫芦岛市龙港区发展和改革局、葫芦岛市龙港区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁万信项目管理有限公司负责该项目龙港区龙玉桥广场海绵化建设工程施工招标全过程代理。本次招标工作自2025年04月14日发布公告起，至2025年05月13日中标结果公告发布，历时29天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：龙港区民生保障服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：龙港区龙玉桥广场海绵化建设工程施工
3. 项目地址：葫芦岛市龙港区龙玉街东侧五里河南侧
4. 项目规模：龙港区龙玉桥广场海绵化建设工程整体规划面积 27000 平方米，主要建设内容如下：
 - 1、透水性铺装工程：自行车骑行道 EPDM 塑胶 2500 平方米、儿童乐园彩色塑胶 3000 平方米，人行步道 6800 平方米。
 - 2、绿化工程：绿化面积 10588 平方米(含下凹式绿地面积 1212 平方米)，微地形 1000 平方米，雨水花园 400 平方米，树池 177 平方米。
 - 3、景观小品设施工程：西入口景观石 1 组，人工湖 1350 平方米，湖中亭 1 个，彩虹廊架 1 个，趣味绿雕 8 组，运动雕塑 8 组，红色文化连廊 50 米，树叶雕塑 2 组，观景亭 2 个，网红隧道 1 组，休闲廊架 2 个，亭廊组合 1 组，花瓣构架 1 组，爱主题雕塑 3 组，观景木平台 28 平方米，点景石 45 组。
 - 4、其他配套设施工程：西入口斜面花坛 83 米，花坛坐凳 31 米，栏杆扶手 692 米，木栈道 74 米，大型游乐器材 1 组，小型游乐器材 6 组，沙坑 26 平方米，健身器材 16 组，塑胶导向印刷 1 项，南入口铭牌 1 个，东入口铭牌 1 个，条凳 165 米，坐 50 个，组合 4 个，石桌凳 6 个，垃圾桶 200 个，一体化公厕 32.2 平方米，景观绿化给排水工程，广场照明工程。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 04 月 14 日
2. 公告发布日期：2025 年 04 月 14 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 葫芦岛市公共资源交易系中心网

4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 07 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 05 月 07 日 09:00

3. 开标地点：葫芦岛市公共资源交易中心(葫芦岛市高新园区高新五路 47-1 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 09 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 13 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁三强建设集团有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁万信项目管理有限公司

2025 年 05 月 16 日