

沈阳市汽车工程学校 2024 年综合维修项目-工程监理书面报 告



招标项目标段（包）编号：202521010090595843001

沈阳市汽车工程学校 2024 年综合维修项目已经在沈阳市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁华招招标代理有限公司 负责该项目沈阳市汽车工程学校 2024 年综合维修项目-工程监理招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 03 月 06 日发布公告起，至 2025 年 04 月 01 日中标结果公告发布，历时 26 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市汽车工程学校
2. 招标项目标段（包）名称：沈阳市汽车工程学校 2024 年综合维修项目-工程监理
3. 项目地址：沈阳市沈北新区虎石台街道蒲河大道 89 号
4. 项目规模：本项目为沈阳市汽车工程学校 2024 年综合维修项目，主要对宿舍楼内卫生间、墙面、地面等进行改造，更换走廊灯具，插座、采暖立管、分集水器等；对 1#汽车发动机教学实训楼、2#汽车制造与维修基础教学实训楼、3#汽车制造与维修基础教学实训楼、4#金工教学实训楼，共 4 栋楼的外墙进行改造及 1#、4#楼雨水管拆除换新。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 05 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 06 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 5 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 03 月 27 日 09:30 投标截止时间，共有 3 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 03 月 27 日 09:30

3. 开标地点：沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 03 月 27 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 01 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁建硕工程管理有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁华招招标代理有限公司

2025 年 04 月 28 日