

葫芦岛市茨山河沿岸海绵化改造工程施工监理书面报告

招标项目标段（包）编号：202521140091998129001



葫芦岛市茨山河沿岸海绵化改造工程已经在葫芦岛市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，天祥工程咨询（葫芦岛）有限公司负责该项目葫芦岛市茨山河沿岸海绵化改造工程施工监理招标全过程代理。本次招标工作自2025年03月21日发布公告起，至2025年04月18日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：葫芦岛市城市管理公共服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：葫芦岛市茨山河沿岸海绵化改造工程施工监理
3. 项目地址：葫芦岛市茨山河（龙绣桥至茨山南桥段）
4. 项目规模：对茨山河龙绣桥至茨山南桥河道沿岸进行海绵化改造, 本次工程范围为龙绣桥以西河道上游一百米至茨山南桥之间，区间河道长度约7千米，沿岸改造节点14个，改造区域总面积21.21公顷，其中绿化用地140441.5平方米，园路及铺装场地58558.1平方米，花岗岩铺装及道路约13730平方米，塑胶(BPDM、硅pu等)铺装约1497平方米，木栈道及亲水平台约3664.1平方米，新建厕所等管理服务设施。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年02月20日
2. 公告发布日期：2025年03月21日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 葫芦岛市公共资源交易中心网
4. 招标文件下载（领取）情况：有4家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025年04月14日 09:00 投标截止时间，共有4家投标

人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 04 月 14 日 09:00

3. 开标地点：葫芦岛市公共资源交易中心(葫芦岛市高新园区高新五路 47-1 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 14 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 18 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：沈阳新佳城工程管理有限公司

招标人或其代理机构名称：天祥工程咨询（葫芦岛）有限公司

2025 年 04 月 25 日