

锦州华粮储备粮管理有限公司应急保障中心建设一期项目

(一标段) 书面报告



招标项目标段(包) 编号: 202521070090744791001

锦州华粮储备粮管理有限公司应急保障中心建设一期项目已经在锦州市太和区发展和改革局批准建设,受招标人委托,辽宁四海招标代理有限公司负责该项目锦州华粮储备粮管理有限公司应急保障中心建设一期项目(一标段)招标全过程代理。本次招标工作自2025年03月24日发布公告起,至2025年04月21日中标结果公告发布,历时28天。现将本次招标工作报告如下。

一、招标项目标段(包)概况

1. 招标人名称: 锦州华粮储备粮管理有限公司
2. 招标项目标段(包) 名称: 锦州华粮储备粮管理有限公司应急保障中心建设一期项目(一标段)
3. 项目地址: 辽宁省锦州市太和区宣仁里79号
4. 项目规模: 新建2栋单层应急保障库,1号应急保障库1500平方米,2号应急保障库700平方米。维修改造1号库2888平方米,2号库1047.18平方米;3号库1047.18平方米;18号、19号库2128.56平方米;铁路罩棚库房6723.83平方米。铁路专线的铁路罩棚更换屋顶彩钢板8159平方米。采购大米加工设备1台(套),小包装油灌装生产线。购置应急保障运输车辆16台,其中,叉车3台、箱式货车1台、小型货车9台、冷链运输车1台、应急指挥车1台、应急保障车1台。改建300平方米粮食应急指挥调度室,购置智能化信息平台设备及建设粮食应急保障系统等设施设备811台(套)。公共配套附属设施。地坪硬化9000平方米,消防工程及购置安全设施设备,改造400KVA变电站1座及供电配套设施。改建好粮油示范点4个,建筑面积803m²,店面装饰装修,购置应急设备325台(套)。
5. 招标方式: 公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期: 2025年03月21日
2. 公告发布日期: 2025年03月24日
3. 公告发布媒介: 辽宁省招标投标监管网,辽宁省建设工程信息网,全国公

公共资源交易平台（辽宁省·锦州市）

4. 招标文件下载（领取）情况：有 3 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 15 日 09:00 投标截止时间，共有 3 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 04 月 15 日 09:00

3. 开标地点：锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里 150 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 15 日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 21 日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：锦州北山建筑工程有限责任公司

招标人或其代理机构名称：辽宁四海招标代理有限公司

2025 年 04 月 25 日

