

# 辽阳县刘二堡殡仪馆新建项目殡仪综合楼及消防设备用房工 程书面报告



招标项目标段（包）编号：202521100090685941001

辽阳县刘二堡殡仪馆新建项目已经在辽阳县行政审批局批准建设，受招标人委托，辽阳鑫晟项目管理咨询有限公司负责该项目辽阳县刘二堡殡仪馆新建项目殡仪综合楼及消防设备用房工程招标全过程代理。本次招标工作自2025年03月06日发布公告起，至2025年04月07日中标结果公告发布，历时32天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：辽阳县殡仪事务服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：辽阳县刘二堡殡仪馆新建项目殡仪综合楼及消防设备用房工程
3. 项目地址：辽阳县刘二堡镇
4. 项目规模：本项目占地 61.7 亩，新建殡仪综合楼一座，购置火化设备及尾气处理设备，完善室外配套基础设施，主要建设内容如下：1、新建殡仪综合楼 新建殡仪综合楼 1 座，为一层(局部 2 层)建筑，总建筑面积 7000 平方米。一层用于遗体祭祀遗体火化、遗体寄存、遗体消毒、遗体整容；二层用于遗体祭祀及骨灰寄存。 2、配套设备 配置高效环保节能型高档拣灰式火化机 6 套，尾气一体化处理设备 6 套。 3、室外工程 道路铺装工程 6350m<sup>2</sup>，其中新建道路面积 2540m<sup>2</sup>，道路罩面面积 3810m<sup>2</sup>；绿化工程 7500m<sup>2</sup>；停车场铺装 9500 m<sup>2</sup>，其中新建铺装 4000 m<sup>2</sup>，面层罩面 5500m<sup>2</sup>，配套完善给水、排水、供暖、电力管网等基础设施。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 04 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 06 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 中国招标投标公共服务平台, 全国公共资源交易平台(辽宁省·辽阳市)
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

### 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

### 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025年03月28日09:00投标截止时间，共有4家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025年03月28日09:00

3. 开标地点：辽阳市公共资源交易中心(辽阳市文圣区新城路9号)

### 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由5名专家库随机抽取评标专家及2名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

### 六、公示及定标情况

本项目于2025年03月31日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2025年04月07日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁远航建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽阳鑫晟项目管理咨询有限公司

2025年04月23日