

锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体(一片区)改造项目（四标段）

中标候选人公示



项目编号：202521070010920792

项目名称	锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体(一片区)改造项目		
项目编号	202521070010920792		
标段（包）名称	锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体(一片区)改造项目（四标段）		
标段（包）编号	202521070010920792004		
公示开始日期	2025 年 04 月 22 日	公示结束日期	2025 年 04 月 25 日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·锦州市）, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	锦州市建设工程招投标管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	朱先生	监督部门电话	15104161585
招标人	锦州市凌河区住房和城乡建设局	邮箱	773031586@QQ.COM
地址	辽宁省锦州市凌河区云飞街二段27号		
联系人	陈先生	电话	0416-3552999
招标代理机构	北京典方建设工程咨询有限公司	邮箱	1539284035@qq.com
地址	沈阳市和平区民主路225号龙生大厦16楼		
联系人	齐立清	电话	18940200505

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	辽宁星发建设有限公司	92.52	8079027.74 元	合格	366
2	辽宁圣德建设工程有限公司	90.52	8068502.24 元	合格	366
3	中星源建工集团有限公司	86.77	8107805.03 元	合格	366

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	辽宁星发建设有限公司	刘帅	[注册二级建造师·建筑工程] (辽221202096511)
2	辽宁圣德建设工程有限公司	王赛楠	[注册二级建造师·建筑工程] (辽221171993045)
3	中星源建工集团有限公司	田中玉	[注册二级建造师·建筑工程] (辽212021202201029)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	辽宁星发建设有限公司	[施工总承包·建筑工程·建筑工程二级]
2	辽宁圣德建设工程有限公司	[施工总承包·建筑工程·建筑工程二级]
3	中星源建工集团有限公司	[施工总承包·建筑工程·建筑工程二级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）