

国网辽宁丹东供电公司运维检修生产(输变电工区)用房工程

EPC 总承包书面报告



招标项目标段（包）编号：202421060090215624001

国网辽宁丹东供电公司运维检修生产（输变电工区）用房工程已经在振兴区发展和改革局批准建设，受招标人委托，丹东金正大工程项目管理咨询有限公司负责该项目国网辽宁丹东供电公司运维检修生产(输变电工区)用房工程EPC 总承包招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 11 月 20 日发布公告起，至 2024 年 12 月 17 日中标结果公告发布，历时 27 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：国网辽宁省电力有限公司丹东供电公司
2. 招标项目标段（包）名称：国网辽宁丹东供电公司运维检修生产(输变电工区)用房工程 EPC 总承包
3. 项目地址：辽宁省丹东市振兴区兴三路 1-13 号院内
4. 项目规模：本项目占地面积约 6192 平方米，建筑面积 7850 平方米，建设五层框架结构建筑一栋，作为丹东地区输变电工区、高压工区使用，具备相关电力生产管理、供电服务、电力抢修等功能。屋顶铺设分布式光伏发电板，拟铺设面积为 650 平方米，总容量约为 75KW，模式为自发自用、余电上网。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 11 月 19 日
2. 公告发布日期：2024 年 11 月 20 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024 年 12 月 12 日 13:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024 年 12 月 12 日 13:30

3. 开标地点：丹东市公共资源交易中心(丹东市振兴区银河大街 100 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 12 月 13 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 12 月 17 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：丹东电力建设有限公司, 联合体单位(丹东市建筑设计有限公司)

招标人或其代理机构名称：丹东金正大工程项目管理咨询有限公司

2024 年 12 月 20 日