

大连市第五中学新建高中教学楼和体育馆项目地下管线探测 及详细勘察书面报告



招标项目标段（包）编号：202421020083738617001

大连市第五中学新建高中教学楼和体育馆项目已经在大连市西岗区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁德鉴项目管理咨询有限公司负责该项目大连市第五中学新建高中教学楼和体育馆项目地下管线探测及详细勘察招标全过程代理。本次招标工作自2024年11月11日发布公告起，至2024年12月09日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连市第五中学
2. 招标项目标段（包）名称：大连市第五中学新建高中教学楼和体育馆项目地下管线探测及详细勘察
3. 项目地址：大连市西岗区香工街 7 号
4. 项目规模：本项目用地面积为 20350 m²，其中教学楼、体育馆（含报告厅）部分用地约 7350 m²，操场部分用地约 13000 m²。项目新建一栋教学楼与一栋体育馆（含报告厅），建筑面积 9300 m²，同时新建一座操场。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年11月11日
2. 公告发布日期：2024年11月11日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有4家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年12月02日 09:30 投标截止时间，共有4家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2024年12月02日 09:30
3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 12 月 03 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 12 月 09 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连市勘察测绘研究院集团有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁德鉴项目管理咨询有限公司

2024 年 12 月 11 日