

锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造 (八片区) 工程(燃气管网 改造工程) 总承包 EPC 书面报告



招标项目标段(包)编号: 202421070052870618001

锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造 (八片区) 工程已经在锦州市凌河区发展和改革局批准建设,受招标人委托,辽宁燊达项目管理有限公司负责该项目锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造 (八片区)工程(燃气管网 改造工程) 总承包 EPC 招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 03 月 21 日发布公告起,至 2024 年 04 月 16 日中标结果公告发布,历时 26 天。现将本次招标工作报告如下:

一、招标项目标段(包)概况

1. 招标人名称: 锦州市凌河区住房和城乡建设局

2. 招标项目标段(包)名称: 锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造 (八片区) 工程(燃气管网 改造工程) 总承包 EPC

3. 项目地址: 改造范围包括:锦州市凌河区花园小区、洛阳路六段小区、云飞街二段小区、云飞街二段小区、新制北里小区、新制南里小区、重庆路小区、文政南里一片小区、人民街四段一片小区、文政南里二片小区、人民街四段二片小区、文政南里三片小区、重庆路三段小区、海锦大厦、卫东街北小区、杏花小区、靖东街小区、文政北里一片小区、和园小区、牡丹里一片小区、牡丹里二片小区、牡丹里三片小区、牡丹里四片小区、牡丹里五片小区、卫东街南一片小区、卫东街二片小区、龙江南里小区、文政园东小区、文治里小区、文政北里三片小区、重庆路三段小区、安富一片小区、安富二片小区、安富三片小区、安富四片小区、兰花小区、洛阳路六片小区、文政北里一片小区、红星苑小区,共 39 个小区。共 214 栋楼,14375 户。

4. 项目规模: 1. 燃气工程改造:更换庭院管长度 18560 米,进户管 11940 米,户内立杆及进户管 23595 米,12569 户表前管表后管、户内报警、切断阀、自闭阀、智能燃气表等装置改造,翻建阀门井 283 座,翻建调压站 1 座,恢复道路 22272 平米。

2. 给水工程改造:更换户外供水管线 300 米,更换供水主管 1000 米,维修改造 ϕ 1200 阀门井 1 座,恢复道路 1560 平米。

3. 供暖工程改造:更换庭院管 4800 米,立杆 6300 米;更换供暖主管网 500 米,翻建检查井 31 座,恢复道路 6000 平米。

4. 排水工程:更换户外排水管线 22500 米,翻建污水井 460 座,恢复道路 20000 平米。

5. 招标方式: 公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期: 2024 年 03 月 20 日

2. 公告发布日期: 2024 年 03 月 21 日

3. 公告发布媒介: 辽宁省招标投标监管网,辽宁省建设工程信息网,全国公共资源交易平台(辽宁省.锦州市)

4. 招标文件下载(领取)情况: 有 7 家投标人下载(领取)了招标文件。

三、资格预审(后审)情况

本项目采用资格后审,经审查,7 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况: 至 2024 年 04 月 11 日 14:00 投标截止时间,共有 7 家投标人按时上传(递交)了投标文件。

2. 开标时间: 2024 年 04 月 11 日 14:00

3. 开标地点: 锦州市公共资源交易中心(锦州市政府采购中心)(锦州市凌河区胜河里 150 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成: 本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法,评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 04 月 12 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示,公示期间内均无疑义。于 2024 年 04 月 16 日 在“辽宁省招标投标监

管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：中晨宏远建设工程有限公司, 联合体单位(重庆市川东燃气工程设计研究院)

招标人或其代理机构名称：辽宁燊达项目管理有限公司

2024年05月08日