

锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造(七片区) 工程(燃气管网改造工程)总承包 EPC 书面报告



招标项目标段（包）编号：202421070052978791001

锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造（七片区）工程已经在锦州市凌河区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁燊达项目管理有限公司负责该项目锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造(七片区)工程(燃气管网改造工程)总承包 EPC 招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 03 月 21 日发布公告起，至 2024 年 04 月 16 日中标结果公告发布，历时 26 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：锦州市凌河区住房和城乡建设局

2. 招标项目标段（包）名称：锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造(七片区)工程(燃气管网改造工程)总承包 EPC

3. 项目地址：改造范围包括：锦州市凌河区文昌里小区、北宁路小区、文兴里小区、文胜里小区、文治小区、中央北街小区、北安路小区、水利小区、万年小区、松坡小区、电业小区、锦义街小区、155 队小区、松坡里小区、松坡四段小区、正大小区、文化里小区、重庆路小区、中央北街小区、正大小区、市场小区、铁新南小区、明星小区、安乐一片小区、安乐二片小区、安乐三片小区、安乐三片小区、龙江北小区、红星苑小区、文政北里小区、锦义街小区、凌安里一片小区、凌安二片小区、凌安三片小区、凌安四片小区、万年里小区、和平路四片小区、中央北街小区、白日南 20 号院小区、正大小区、龙南小区、国和小区，共 42 个小区。共 255 栋楼，17161 户。

4. 项目规模：1. 燃气工程改造：更换庭院管 16300 米，进户管 9900 米，户内立杆及进户管 23800 米，15192 户内报警、切断阀、燃气表等装置，新建调压站 3 座，新建阀门井 246 座，恢复道路 19560 平米。 2. 给水工程改造：更换户外供水管线 800 米，更换给水支管 1000 米，维修改造 $\phi 1200$ 阀门井 5 座，更换水表 1241 块，恢复道路 2160 平米； 3. 供暖工程改造：更换庭院管 10285 米，立杆 15266 米；新建检查井 40 座，恢复道路 15428 平米。 4. 排水工程：更换户外排水管线 12300 米，新建污水井 120 座，恢复道路 14760 平米；

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年03月20日

2. 公告发布日期：2024年03月21日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易中心（辽宁省·锦州市）

4. 招标文件下载（领取）情况：有7家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，7家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年04月11日 09:00 投标截止时间，共有7家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年04月11日 09:00

3. 开标地点：锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里150号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由5名专家库随机抽取评标专家及2名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于2024年04月12日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2024年04月16日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：中晨宏远建设工程有限公司, 联合体单位(重庆市川东燃气工程设计研究院)

招标人或其代理机构名称：辽宁燊达项目管理有限公司

2024年05月08日