

大连金石湾国际旅游度假区基础设施配套项目--五号路红线



内线杆迁移工程监理书面报告

招标项目标段（包）编号：202321020011543985001

大连金石湾国际旅游度假区基础设施配套项目已经在经济发展和投资促进局, 金普新区发展和改革局, 经济发展和投资促进局, 金普新区发展和改革局批准建设, 受招标人委托, 辽宁敬业工程咨询有限公司 负责该项目大连金石湾国际旅游度假区基础设施配套项目--五号路红线内线杆迁移工程监理招标全过程代理。本次招标工作自 2023年03月08日 发布公告起, 至 2024年01月19日 中标结果公告发布, 历时 317天。现将本次招标工作报告如下:

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称: 大连青云河建设有限公司, 国网辽宁省电力有限公司大连市开发区东部供电分公司
2. 招标项目标段（包）名称: 大连金石湾国际旅游度假区基础设施配套项目--五号路红线内线杆迁移工程监理
3. 项目地址: 大连金石滩国家旅游度假区
4. 项目规模: 1. 道路工程: 包含 10 条道路, 其中新建 8 条道路, 改造 2 条道路, 道路总长约 28.23km。主干路 8 条, 次干路 2 条。 2. 桥梁工程: 包括 3 座预应力混凝土空心板桥, 2 座斜拉桥。空心板桥桥长均为 44.04m, 斜拉桥桥长分别为 607.24m 及 207.24m。 3. 给水工程: 新建给水管线总长约 36,406m(含预埋管), 管径为 DN300—DN600mm, 管材采用球墨铸铁管。 4. 再生水工程: 新建再生水管线总长约为 12,061m(含预埋管), 管径为 DN200—DN300mm, 管材采用球墨铸铁管。 5. 排水工程: 新建污水管线总长约为 29,296m(含预埋管), 管径为 DN300—DN800mm, 重力污水管线管材采用 HDPE 管, 压力污水管线管材采用球墨铸铁管。新建 5 座污水提升泵站, 规模为 1.5 万 m³/d。新建雨水管线总长约为 33,428m(含排洪沟和预埋管), 雨水管道管径为 d500—d1650mm, 管材为钢筋混凝土管。 6. 电力工程: 新建电力(9)道 8.45km, 新建电力管道管程 22.02km。 7. 过路套管工程(通信、热力、燃气): 通信过路套管新建主干过路管程 2.85km, 新建过路甩头预留管程 6.13km; 热力过路套管 12.96km, 燃气过路套管 7.50km。 8. 照明工程: 新建路灯 826 套, 新建照明专用箱变 23 套。 9. 景观绿化及河道: 于

六路道路绿带,绿化面积 9,737 m²。乙五路道路绿带,绿化面积 7,751m²。金七线道路绿带,绿化面积 17,461m²。三号路道路绿带,绿化面积 37,393m²。五号路道路绿带,绿化面积 120,980 m²。甲 3 路道路绿带,绿化面积 17,187 m²。滨海路(乙六路--三号路段)道路绿带,绿化面积 37,010 m²。滨海路(观石路--乙九路段)道路绿带,绿化面积 12,403 m²。规划三路道路绿带,绿化面积 68,413 m²。三号路路外绿带,总面积 32,939 m²;绿化面积 24,704 m²;铺装面积 8,235 m²。五号路路外绿带,总面积 56,009 m²;绿化面积 39,206 m²;铺装面积 16,803 m²。滨海路路外绿带,总面积 19,149 m²;绿化面积 14,362 m²;铺装面积 4,787 m²。1#公园(三号路),总面积 58,178 m²;绿化面积 34,907 m²;铺装面积 23,271 m²。2#公园(三号路-五号路),总面积 71,394m²;绿化面积 42,837 m²;铺装面积 28,557 m²。滨水公园,总面积 343,617 m²;绿化面积 223,351 m²;铺装面积 120,266m²。什字街河滨河公园及河道,金七线河道及两侧公园设计范围西起武夷路冬至滨海路,全场近 2km,用地面积约 120,000m²,设计包含现状河道及两侧公园绿化景观设计。 10. 环卫工程:新建垃圾转运站一座。 11. 新基建工程:新建智慧路灯 708 套,新建充电桩 105 个,专用箱变 9 座。 12. 停车场工程:新建停车场 6 处,共 36,110.88 m²。 13. 护岸工程:新建护岸长约 7,770m。其中,青云河周边填海护岸工程新建护岸远期长约 5,970m,近期 1,800m;庙上港护岸工程新建护岸长约 277m。

5. 招标方式: 公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期: 2023 年 03 月 07 日
2. 公告发布日期: 2023 年 03 月 08 日
3. 公告发布媒介: 辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载(领取)情况: 有 9 家投标人下载(领取)了招标文件。

三、资格预审(后审)情况

本项目采用资格后审,经审查,6家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况: 至 2024 年 01 月 12 日 09:00 投标截止时间,共有 6 家投标人按时上传(递交)了投标文件。

2. 开标时间：2024年01月12日 09:00

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心金普新区分中心(大连市金州区黄海西四路215号，大连保税区管委会2楼)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由4名专家库随机抽取评标专家及1名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于2024年01月15日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2024年01月19日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连龙圣基建设项目管理有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁敬业工程咨询有限公司

2024年01月24日