

本溪高新区工人文化宫建设项目新装 500KVA 用电工程书面 报告



招标项目标段（包）编号：202321050090553087001

本溪高新区工人文化宫建设项目已经在本溪高新技术产业开发区行政审批服务局；本溪高新技术产业开发区行政审批服务局批准建设，受招标人委托，辽宁金丰全过程项目管理有限公司负责该项目本溪高新区工人文化宫建设项目新装 500KVA 用电工程招标全过程代理。本次招标工作自 2023 年 08 月 02 日 发布公告起，至 2023 年 09 月 12 日 中标结果公告发布，历时 41 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：本溪高新技术产业开发区工会工作委员会

2. 招标项目标段（包）名称：本溪高新区工人文化宫建设项目新装 500KVA 用电工程

3. 项目地址：本溪高新区西高堡工业区

4. 项目规模：该工程总用地面积 6231.72 平方米，总建筑面积为 3251.54 平方米，钢筋混凝土框架结构，建筑高度 14.1 米。地上建筑面积 3053.06 平方米，其中，健身中心及附属用房为三层，每层层高 4.2 米，包括健身房、舞蹈室、瑜伽室、阅览室、文化沙龙、技能培训、就业指导、心理辅导、法律维权、更衣室等功能房间；体育活动中心为一层，层高 12.6 米，主要为羽毛球场；多功能报告厅为一层，层高 7.0 米，设置 200 个座位；交通空间为一层，层高为 5.4 米，连通各个功能分区。地下建筑面积 198.48 平方米，地下一层，层高 4.2 米，包括消防水池、消防泵房等设备用房。道路及广场面积 1597.12 平方米，总停车位 53 辆，绿化面积 1599.47 平方米。包括建筑、结构、给排水、暖通、电气、电讯、动力，室内外综合管网，道路景观等。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2023 年 08 月 02 日

2. 公告发布日期：2023 年 08 月 02 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网

4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2023 年 09 月 05 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2023 年 09 月 05 日 09:00

3. 开标地点：本溪市公共资源交易中心（本溪市政府采购中心）（本溪市明山区解放北路 101 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2023 年 09 月 06 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2023 年 09 月 12 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：本溪电力安装有限责任公司

招标人或其代理机构名称：辽宁金丰全过程项目管理有限公司

2023 年 09 月 26 日