

步云山乡谦泰村 2024 年低收入村产业发展巩固提升项目

(日光温室大棚) 书面报告



招标项目标段(包)编号: 202521020001778418001

步云山乡谦泰村 2024 年低收入村产业发展巩固提升项目(日光温室大棚)已经在庄河市农业农村局批准建设,受招标人委托,大连德聚启辰项目管理咨询有限公司负责该项目步云山乡谦泰村 2024 年低收入村产业发展巩固提升项目(日光温室大棚)招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 05 月 20 日发布公告起,至 2025 年 06 月 17 日中标结果公告发布,历时 28 天。现将本次招标工作报告如下:

一、招标项目标段(包)概况

1. 招标人名称: 庄河市步云山乡人民政府
2. 招标项目标段(包)名称: 步云山乡谦泰村 2024 年低收入村产业发展巩固提升项目(日光温室大棚)
3. 项目地址: 庄河市步云山乡谦泰村
4. 项目规模: 新建长 90m 宽 12m 高 5.4m 的钢骨架温室大棚 6 座。温室大棚主体为钢结构;后墙、侧墙 1.8m 以下及基础采用片石砌筑,侧墙 1.8m 以上采用实心砖砌筑;砖墙内外两侧采用 3cm 厚 1:3 水泥砂浆抹面,浆砌石墙内外两侧采用 1:3 水泥砂浆勾缝;棚架采用棚被保温;每座大棚设砖混结构管理房 1 个,面积 12m²;每座大棚打小口径取水井 1 座,井深 50m;每座大棚后新修一条排水沟;大棚电气工程等。
5. 招标方式: 公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期: 2025 年 05 月 19 日
2. 公告发布日期: 2025 年 05 月 20 日
3. 公告发布媒介: 辽宁省招标投标监管网,沈阳农交中心电子招标采购交易平台
4. 招标文件下载(领取)情况: 有 5 家投标人下载(领取)了招标文件。

三、资格预审(后审)情况

本项目采用资格后审,经审查, 4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 06 月 12 日 09:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 06 月 12 日 09:30

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 06 月 13 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 06 月 17 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁博裕建设工程有限公司

招标人或其代理机构名称：大连德聚启辰项目管理咨询有限公司

2025 年 06 月 25 日