

夜游千山文化旅游项目-千山景区光影水秀项目 EPC 书面报告



招标项目标段（包）编号：202521030090425092001

夜游千山文化旅游项目已经在鞍山市千山风景名胜区管理委员会经济发展局批准建设，受招标人委托，辽宁鞍信建设项目管理有限公司 负责该项目夜游千山文化旅游项目-千山景区光影水秀项目 EPC 招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 05 月 16 日发布公告起，至 2025 年 06 月 17 日中标结果公告发布，历时 32 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：辽宁千山旅游集团有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：夜游千山文化旅游项目-千山景区光影水秀项目 EPC
3. 项目地址：辽宁省鞍山市千山风景区千山风景区内(北部景区)
4. 项目规模：该项目主要包含两个子工程：1、千山景区光影水秀项目：千山北部景区内喷泉、瀑布、水幕电影等主要打卡点位的设计及施工。 2、千山景区基础亮化项目：对千山风景区正门至洞天一品 2.5km 的主游线进行基础照明设施的升级。包括系统性改造照明设施、增设智能照明设备、优化线路与配电保障供电安全、结合景点特色进行重要节点灯光设计，营造层次丰富的夜游氛围。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 05 月 15 日
2. 公告发布日期：2025 年 05 月 16 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 鞍山市公共资源服务平台, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 06 月 10 日 09:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 06 月 10 日 09:30

3. 开标地点：鞍山市公共资源交易中心(鞍山市铁西区人民路 269-271 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 06 月 11 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 06 月 17 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：北京中科鸿正技术开发有限公司, 联合体单位(中环城乡规划设计集团有限公司)

招标人或其代理机构名称：辽宁鞍信建设项目管理有限公司

2025 年 06 月 20 日