

本溪满族自治县草河掌镇胡堡地区供暖热源改造项目书面报 告



招标项目标段（包）编号：202521050030808057001

本溪满族自治县草河掌镇胡堡地区供暖热源改造项目已经在本溪满族自治县发展和改革局批准建设，受招标人委托，高瓴工程咨询（辽宁）有限公司负责该项目本溪满族自治县草河掌镇胡堡地区供暖热源改造项目招标全过程代理。本次招标工作自2025年04月25日发布公告起，至2025年06月04日中标结果公告发布，历时40天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：本溪汤沟市政管理服务有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：本溪满族自治县草河掌镇胡堡地区供暖热源改造项目
3. 项目地址：草河掌镇胡堡村
4. 项目规模：购置空气源热泵 120P 主机 28 组、4.2 兆瓦电极锅炉一台、循环泵、补水装置、软化水等，同时配套建设变配电室及配套配电柜，新建锅炉房、蓄水池及空气热源泵支架。(1)锅炉房建筑面积:567.6m²，建筑占地面积:567.6m²，建筑高度 4.8m。(2)地上水池面积:352.8m²，建筑占地面积:352.8m²，建筑高度 4.65m。(3)本工程锅炉房室内地面标高+0.000 米,相当于绝对标 426.00。水池土 0.000 相当于绝对标 425.10。(4)本工程的锅炉房室内外高差为 300mm，水池直接坐于地面。(5)锅炉房及地上水池采用框架结构，锅炉房维护结构为混凝土空心砌块填充墙。水池为钢筋混凝土池壁(抗渗等级 P6)。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 04 月 24 日
2. 公告发布日期：2025 年 04 月 25 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·本溪市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有 7 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，6家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 29 日 09:30 投标截止时间，共有 7 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 05 月 29 日 09:30

3. 开标地点：本溪满族自治县公共资源交易中心(本溪市小市镇政府路 145 号观音阁街道办事处 3 楼)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 30 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 06 月 04 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：本溪华盛建筑安装有限公司

招标人或其代理机构名称：高瓴工程咨询（辽宁）有限公司

2025 年 06 月 20 日