

锦州滨海新区龙栖湾基础设施建设项目—金山东路（海繁街—龙栖湾大街）道路工程施工监理书面报告



招标项目标段（包）编号：202521070013427281002

锦州滨海新区龙栖湾基础设施建设项目已经在锦州滨海新区(锦州经济技术开发区)发展改革和经济管理局批准建设，受招标人委托，锦州华隆项目管理有限公司负责该项目锦州滨海新区龙栖湾基础设施建设项目—金山东路（海繁街—龙栖湾大街）道路工程施工监理招标全过程代理。本次招标工作自2025年05月21日发布公告起，至2025年06月17日中标结果公告发布，历时27天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：锦州丰瀛企业管理有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：锦州滨海新区龙栖湾基础设施建设项目—金山东路（海繁街—龙栖湾大街）道路工程施工监理
3. 项目地址：滨海新区丛山路以南，龙栖湾大道以东，东港大街以西，滨海公路以北
4. 项目规模：土地平整、新建道路、新建给水管道、新建 10kV 架空线路、照明灯具、新建 160kVA 箱式变压器 4 座，200kVA 箱式变压器 1 座、新建污水管廊。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年05月21日
2. 公告发布日期：2025年05月21日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·锦州市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有3家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025年06月12日 09:00 投标截止时间，共有3家投标

人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 06 月 12 日 09:00

3. 开标地点：锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里 150 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 06 月 13 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 06 月 17 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连昕晔工程项目管理有限公司

招标人或其代理机构名称：锦州华隆项目管理有限公司

2025 年 06 月 19 日