

盘锦市双台子区燃气管网及户内安全设施改造项目-辽河街道

燃气管网及户内安全设施改造工程监理书面报告



招标项目标段（包）编号：202521110020244303001

盘锦市双台子区燃气管网及户内安全设施改造项目已经在盘锦市双台子区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁千禾项目管理有限公司负责该项目盘锦市双台子区燃气管网及户内安全设施改造项目-辽河街道燃气管网及户内安全设施改造工程监理招标全过程代理。本次招标工作自2025年05月09日发布公告起，至2025年06月09日中标结果公告发布，历时31天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：盘锦市双台子区住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：盘锦市双台子区燃气管网及户内安全设施改造项目-辽河街道燃气管网及户内安全设施改造工程监理
3. 项目地址：盘锦市双台子区
4. 项目规模：1.庭院管道改造工程，改造燃气引入管 825 根，共 4125 米；现状老旧架空燃气管道改造为埋地燃气管道 15491 米；挖土及土方回填 48680.32 立方米，路面恢复 51423 平方米。2.层居民用户燃气立管改造工程，改造居民用户燃气立管 319884 米，管材为 DN25 无缝钢管；老旧架空燃气管道重新除锈、刷漆 119640 米。3.安装居民户内安全设施，安装燃气报警器及电磁紧急切断阀 105513 套。4.更换智能燃气表 104806 块。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 05 月 08 日
2. 公告发布日期：2025 年 05 月 09 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·盘锦市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 30 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 05 月 30 日 09:00

3. 开标地点：盘锦市公共采购交易中心(盘锦市大洼区东华路 77 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 06 月 03 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 06 月 09 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：盘锦天正工程项目管理有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁千禾项目管理有限公司

2025 年 06 月 18 日