

西岗区 2025 年老旧小区排水管网改造工程(13-15 配套)



EPC 项目监理书面报告

招标项目标段（包）编号：202521020052500083001

西岗区 2025 年老旧小区排水管网改造工程(13-15 配套)已经在大连市西岗区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁东昊咨询管理有限公司负责该项目西岗区 2025 年老旧小区排水管网改造工程(13-15 配套) EPC 项目监理招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 05 月 21 日发布公告起，至 2025 年 06 月 17 日中标结果公告发布，历时 27天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连市西岗区住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：西岗区 2025 年老旧小区排水管网改造工程(13-15 配套) EPC 项目监理
3. 项目地址：西岗区八一路街道、白云街道、人民广场街道、日新街道、香炉礁街道共五个街道，涉及 2013-2015 年已做完“暖房子”工程的 22 个老旧小区
4. 项目规模：对西岗区老旧破损排水管网进行改造，主要更换 DN300 下水管 13148 米，建设下水检查井 2278 座，DN300 雨水管 8261 米，DN400 雨水管 2466 米，雨水检查井 668 座，DN200 雨水口连接管 2077 米，雨水收集口 996 座等
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 05 月 21 日
2. 公告发布日期：2025 年 05 月 21 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 13家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，12家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 06 月 11 日 09:30 投标截止时间，共有 12家投标

人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 06 月 11 日 09:30

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 06 月 12 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 06 月 17 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连徽商工程监理有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁东昊咨询管理有限公司

2025 年 06 月 18 日