

盘山县冬季清洁取暖更换门窗项目
招标公告



项目编号：202521110090878076

项目地址	东郭街道、 太平街道、 高升街道、 甜水镇	招标人	盘山县住房和城乡建设局
项目名称	盘山县冬季清洁取暖更换门窗项目	项目编号	202521110090878076
资金来源及比例	中央预算内资金 65.00%自筹资金 35.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	696.44 万元	标段（包）数量	1
项目规模	盘山县清洁取暖门窗更换，建筑面积86261.1m²，更换窗户17426.23m²。其中：东郭街道9栋，建筑面积39269.76m²，窗户面积7300.67m²；太平街道6栋，建筑面积42698.96m²，窗户面积9330.29m²；高升街道2栋，建筑面积3684.44m²，窗户面积666.27m²；甜水镇1栋，建筑面积607.94m²，窗户面积129m²；合计建筑面积86261.1m²，窗户面积17426.23m²。		
标段（包）名称	盘山县冬季清洁取暖更换门窗项目	标段（包）编号	202521110090878076001
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
投标人资质条件	建筑工程三级及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	盘山县清洁取暖门窗更换，建筑面积 86261.1m²，更换窗户 17426.23m²。其中：东郭街道 9 栋，建筑面积 39269.76m²，窗户面积 7300.67m²；太平街道 6 栋，建筑面积 42698.96m²，窗户面积 9330.29m²；高升街道 2 栋，建筑面积 3684.44m²，窗户面积 666.27m²；甜水镇 1 栋，建筑面积 607.94m²，窗户面积 129m²；合计建筑面积 86261.1m²，窗户面积 17426.23m²。（具体工程量详见工程量清单）。		
投标保证金	4 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇、现金
标段（包）供货/服务/特许经营开始/开工 日期	2025-07-01	标段（包）供货/服务/特许经营结束/竣工 日期	2025-08-01
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段（包）估算价	591.516523 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	盘锦市公共采购交易中心(盘锦市大洼区东华路 77 号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2025-06-06 08:30至 2025-06-12 16:30	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件		

投标文件递交截止时间	2025-06-30 09:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁工程咨询招投标交易平台(投标盲盒工具 https://nxbox.lnzb.com:8888/#/login)网上递交		
开标时间	2025-06-30 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省工程建设项目数字化开标评标系统(房屋建筑和市政工程) https://dts.lnzb.com:8888/zjt-bid/#/index ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台(辽宁省·盘锦市)		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	1. 投标人授权的委托代理人应具有与投标人单位签订的一年以上(含一年)的劳动合同和社会养老保险关系证明。【注: 一年以上(含一年)是指委托代理人与投标人签订的劳动合同自签订之日起至本项目投标截止之日止, 社会养老保险为委托代理人在投标人单位缴纳一年以上(含一年), 企业成立不足一年的除外】。		
监督部门	盘山县行政审批局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	王先生	监督部门电话	04273557162
招标人	盘山县住房和城乡建设局	邮箱	psxcsgl@163.com
地址	盘山县新县城		
联系人	翟亮	电话	15140791157
招标代理机构	辽宁和城建设项目咨询管理有限公司	邮箱	lnhcjs1234@163.com
地址	辽宁省盘锦市双台子区建设街铁西委盘锦颐高科技创业园 414 号		
联系人	刘女士	电话	18242371234

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人):(签名)

招标人或其招标代理机构:(盖章)