

盘山县东郭街道清洁取暖外墙保温改造工程-第三部分
招标公告



项目编号：202521110010938950

项目地址	东郭街道	招标人	盘山县住房和城乡建设局
项目名称	盘山县东郭街道清洁取暖外墙保温改造工程	项目编号	202521110010938950
资金来源及比例	中央预算内资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	1564.48 万元	标段（包）数量	1
项目规模	本工程主要对东郭街道2298户居民的外墙保温及外墙涂料进行加装，居民房屋建筑面积 22.35万平方米，保温面积8.47万平方米。		
标段（包）名称	盘山县东郭街道清洁取暖外墙保温改造工程-第三部分	标段（包）编号	202521110010938950003
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	施工
投标人资质条件	建筑工程三级及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	对东郭街道（东郭社区、朝鲜族村、晏屯村、土地社区）居民的外墙保温及外墙涂料进行加装，居民房屋建筑面积 70516.46 平方米，保温面积 32093.91 平方米，共 757 户。		
投标保证金	4 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务/特许经营开始/开工日期	2025-07-10	标段（包）供货/服务/特许经营结束/竣工日期	2025-07-31
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段（包）估算价	486.900563 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	盘锦市公共采购交易中心(盘锦市兴隆台区惠宾街 115 号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	是	是否兼中	否
招标文件获取时间	2025-06-06 08:30至 2025-06-12 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	辽宁城乡建设招投标交易平台（投标盲盒工具 https://nxbox.lnzb.com:8888/#/login ）		
投标文件递交截止时间	2025-07-03 09:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	辽宁城乡建设招投标交易平台（投标盲盒工具 https://nxbox.lnzb.com:8888/#/login ）		
开标时间	2025-07-03 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)

开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省工程建设项目数字化开标评标系统（https://dts.lnzb.com:8888/zjt-bid/）”进行解密		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·盘锦市		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	1、投标保证金（或保函）须在开标前完成交纳。 2、投标保证金（或保函）交纳完成时间以到账时间（或投保完成时间）为准。并注明项目名称，否则，因款项用途不明导致投标无效等后果由投标人自行承担。3、投标人应在投标文件中附有投标保证金（或保函）的交纳凭证复印件或扫描件，否则，视为无效投标。4、投标人授权的委托代理人应具有与投标人单位签订的的劳动合同和社会养老保险关系证明。5、盘山县东郭街道清洁取暖外墙保温改造工程-第一部分、第二部分、第三部分共三个标段兼投不兼中。		
监督部门	盘山县行政审批局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	王先生	监督部门电话	0427-3557162
招标人	盘山县住房和城乡建设局	邮箱	psxcsgl@163.com
地址	盘山县新县城		
联系人	翟先生	电话	0427-3552989
招标代理机构	盘锦公诚招标有限公司	邮箱	50888859@qq.com
地址	辽宁盘锦市兴隆台区		
联系人	孟琪	电话	0427-6978899

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）