

《中德国际社区项目》1#地块 EPC 工程总承包（一标段）
项目暂估价——景观工程
中标候选人公示



项目编号：202521010010478610

项目名称	中德国际社区项目		
项目编号	202521010010478610		
标段（包）名称	《中德国际社区项目》1#地块 EPC 工程总承包（一标段）项目暂估价——景观工程		
标段（包）编号	202521010010478610001		
公示开始日期	2025 年 06 月 05 日	公示结束日期	2025 年 06 月 08 日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	沈阳经济技术开发区公共资源交易管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	李妍	监督部门电话	024-25373621
招标人	大连金广建设集团有限公司	邮箱	858885918@qq.com
地址	辽宁省大连市金州区斯大林路388号		
联系人	王鑫	电话	18698855958
招标人	沈阳德开尚宸置业服务有限公司	邮箱	zhongdezhiye2021@163.com
地址	辽宁省沈阳经济技术开发区中德大街6号甲3		
联系人	高大	电话	024-81358760
招标代理机构	辽宁中成建正工程管理咨询有限公司	邮箱	448457841@qq.com
地址	沈阳市沈河区大西路79号沈达大厦8楼		
联系人	李霞	电话	024-31675717

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工 期(日历天)
1	沈阳风景园林股份有限公司	95.06	9798794.88 元	合格	61

2	辽宁京盟建设工程有限公司	93.60	9806197.98 元	合格	61
3	辽宁市政建设工程有限公司	93.32	9810240.18 元	合格	61

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	沈阳风景园林股份有限公司	张瑜	[二级注册建造师·市政公用工程] (辽221181988366)
2	辽宁京盟建设工程有限公司	郭璐	[二级注册建造师·市政公用工程] (辽221151671293)
3	辽宁市政建设工程有限公司	黄梦	[二级注册建造师·市政公用工程] (辽221202094038)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	沈阳风景园林股份有限公司	[建筑工程二级]
2	辽宁京盟建设工程有限公司	[建筑工程二级]
3	辽宁市政建设工程有限公司	[市政公用工程一级(施工总承包)]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）