

铁岭市银州区供热一级老旧管网设施更新改造工程-设计书面 报告



招标项目标段（包）编号：202521120090268613001

铁岭市银州区供热一级老旧管网设施更新改造工程已经在铁岭市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁鑫文星项目管理有限公司负责该项目铁岭市银州区供热一级老旧管网设施更新改造工程-设计招标全过程代理。本次招标工作自2025年04月29日发布公告起，至2025年05月30日中标结果公告发布，历时31天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：铁岭市城市发展服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：铁岭市银州区供热一级老旧管网设施更新改造工程-设计
3. 项目地址：铁岭市银州区
4. 项目规模：铁岭市银州区供热一级老旧管网设施更新改造工程，改造银北南环路至七支路、南马路至南环路、南马路以北、岭东、铁西北二路以北、铁西北二路以南等区域 DN100-DN600 一级网管道开沟长度 15700 米，管材为预制保温管；改造 DN100-DN600 一级网管直埋套筒补偿器 314 个；改造 DN100-DN600 一级网管道阀门 80 个；改造南环路至七支路、南马路至南环路、南马路以北、岭东、铁西北二路以北、铁西北二路以南等区域换热站 DN600-DN80 一级网支线管网开沟总长度 21358 米，管材为预制保温管；破路恢复 82057 平方米。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 04 月 29 日
2. 公告发布日期：2025 年 04 月 29 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 5 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，5 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 23 日 09:00 投标截止时间，共有 5 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 05 月 23 日 09:00

3. 开标地点：铁岭市行政审批服务中心(铁岭市铁岭县金沙江路 36 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 26 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 30 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁城建设计院有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁鑫文星项目管理有限公司

2025 年 06 月 04 日