

# 清河区 2025 年聂家乡广东山村美丽家园示范村项目施工书 面报告



招标项目标段（包）编号：202521120090481157001

清河区 2025 年聂家乡广东山村美丽家园示范村项目已经在铁岭市水利局批准建设，受招标人委托，辽宁全盛项目管理有限公司 负责该项目清河区 2025 年聂家乡广东山村美丽家园示范村项目施工招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 03 月 26 日 发布公告起，至 2025 年 05 月 14 日 中标结果公告发布，历时 49 天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：铁岭市清河区水利工程项目建设管理服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：清河区 2025 年聂家乡广东山村美丽家园示范村项目施工
3. 项目地址：铁岭市清河区聂家乡广东山村
4. 项目规模：修建沥青混凝土路面 6 条，总长 1324m；拆除重建围墙 1779m，维修围墙 38m，更换大门 67 座；修建文化广场 1 处；新建路灯 69 处；新建文化活动室 320m<sup>2</sup>；设置标识牌 1 座。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 26 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 26 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·铁岭市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 07 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025 年 05 月 07 日 09:00

3. 开标地点：铁岭市行政审批服务中心(铁岭市铁岭县金沙江路 36 号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 08 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 14 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：山东仁晟建设集团有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁全盛项目管理有限公司

2025 年 05 月 28 日