

大连长兴岛（西中岛）石化产业基地、中日（大连）国际合作示范区—西中岛中日合作化工新材料产业片区基础设施配套工程六标段监理书面报告



招标项目标段（包）编号：202421020013438103001

大连长兴岛（西中岛）石化产业基地、中日（大连）国际合作示范区—西中岛中日合作化工新材料产业片区基础设施配套工程已经在大连长兴岛经济区经济发展局批准建设，受招标人委托，大连富森招标代理有限公司负责该项目大连长兴岛（西中岛）石化产业基地、中日（大连）国际合作示范区—西中岛中日合作化工新材料产业片区基础设施配套工程六标段监理招标全过程代理。本次招标工作自2024年11月18日发布公告起，至2025年05月23日中标结果公告发布，历时186天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连西中岛公共设施管理有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：大连长兴岛（西中岛）石化产业基地、中日（大连）国际合作示范区—西中岛中日合作化工新材料产业片区基础设施配套工程六标段监理
3. 项目地址：大连长兴岛经济区西中岛石化园区
4. 项目规模：建设面积约 4.33 平方公里，建设内容包含基础设施配套工程与公用工程。基础设施配套工程包括道路配套工程、河道配套工程及土地整理工程，公用工程包括工艺管廊工程及配电工程。其中： 1、基础设施配套工程 道路配套工程：道路全长约 12.51 公里，配套桥梁工程，给水、排水、海淡水等管线工程、照明工程等 河道配套工程：排洪渠全长约 4.6 公里。 2、土地整理工程：挖方量约 450 万立方米，填方量约 590 万立方米。 3、公用工程 工艺管廊工程：工艺管廊管架长 4500 米（含一根 DN400 蒸汽管，一根 DN200 污水压力管及一根 DN100 污水压力管，三根管各长约 4770 米）。 配电工程：新建 66KV 变电站 1 座；电力管廊长 8760 米。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 11 月 15 日
2. 公告发布日期：2024 年 11 月 18 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 辽宁城乡建设工程招投标网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 19 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，6 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 05 月 15 日 09:30 投标截止时间，共有 6 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025 年 05 月 15 日 09:30
3. 开标地点：大连长兴岛经济技术开发区公共资源交易中心(大连市长兴岛经济区长兴路 598 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。
2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 05 月 16 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 23 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连建安工程建设监理有限公司

招标人或其代理机构名称：大连富森招标代理有限公司

2025 年 05 月 26 日