

和平区胜利大街东地块配建租赁项目装修施工
中标候选人公示

项目编号：202521010012651109



项目名称	和平区胜利大街东地块配建租赁项目		
项目编号	202521010012651109		
标段（包）名称	和平区胜利大街东地块配建租赁项目装修施工		
标段（包）编号	202521010012651109001		
公示开始日期	2025 年 05 月 23 日	公示结束日期	2025 年 05 月 26 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	沈阳市和平区城市建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	黄女士	监督部门电话	024-22827850
招标人	沈阳市房产事业发展集团有限公司	邮箱	2648183813@qq. com
地址	辽宁省沈阳市沈河区大西路187号1204B		
联系人	边先生	电话	024-22827251
招标代理机构	辽宁东奥项目管理有限公司	邮箱	lndazb@163. com
地址	辽宁省沈阳市浑南区全运五路33号安拓国际产业园A31号楼-2门		
联系人	赵钊圻	电话	024-31092775

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工 期(日历天)
1	沈阳市鸣宇建筑工程有限公司	96. 28	2933212. 11 元	合格	105
2	沈阳万和建设工程有限公司	93. 07	2950395. 41 元	合格	105
3	辽宁桐炬建筑工程有限公司	88. 80	2968200. 67 元	合格	105

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经 理（负	相关证书名称及编号
----	---------	---------	-----------

		责人) 姓名	
1	沈阳市鸣宇建筑工程有限公司	李凯	[二级注册建造师·建筑工程](辽 221202098972)
2	沈阳万和建设工程有限公司	李春生	[一级注册建造师·建筑工程](辽 1212022202300456)
3	辽宁桐炬建筑工程有限公司	赵雪	[二级注册建造师·建筑工程](辽 221141565701)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	沈阳市鸣宇建筑工程有限公司	[建筑工程二级]
2	沈阳万和建设工程有限公司	[建筑工程二级]
3	辽宁桐炬建筑工程有限公司	[建筑工程二级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）