

东北寿光果蔬贸易城续建项目监理
中标候选人公示

项目编号：202521120010934972



项目名称	东北寿光果蔬贸易城续建项目		
项目编号	202521120010934972		
标段（包）名称	东北寿光果蔬贸易城续建项目监理		
标段（包）编号	202521120010934972001		
公示开始日期	2025 年 05 月 22 日	公示结束日期	2025 年 05 月 26 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网, 辽宁工程咨询招标投标交易平台		
其他公示内容			
监督部门	铁岭市住房和城乡建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	崔先生	监督部门电话	024-72682800
招标人	辽宁明时房地产开发有限公司	邮箱	msfdc2025@163.com
地址	辽宁省铁岭市银州区龙山乡辽海屯村6-0088号房		
联系人	程明	电话	15941007890
招标代理机构	辽宁恒业建设工程咨询服务有限公司	邮箱	45820807@qq.com
地址	辽宁省铁岭市铁岭县凡河新区幸福里小区门市（嘉陵江路36-2-2号）		
联系人	张颖	电话	024-78701333

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	铁岭市建筑设计院有限公司	90.48	1.17%	合格	319
2	铁岭瑞诚建设工程监理有限责任公司	72.84	1.09%	合格	319
3	昌图县城建工程建设监理有限公司	68.96	1.19%	合格	319

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负	相关证书名称及编号
----	---------	--------	-----------

		责人) 姓名	
1	铁岭市建筑设计院有限公司	吴爽	[注册监理工程师·房屋建筑工程] (21009353)
2	铁岭瑞诚建设工程监理有限责任公司	牛犀	[注册监理工程师·房屋建筑工程] (21006178)
3	昌图县城建工程建设监理有限公司	马飞	[注册监理工程师·房屋建筑工程] (21010455)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	铁岭市建筑设计院有限公司	[房屋建筑监理甲级]
2	铁岭瑞诚建设工程监理有限责任公司	[房屋建筑监理甲级]
3	昌图县城建工程建设监理有限公司	[房屋建筑监理乙级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）