

沈阳浑南科技城城市更新（产业园区基础设施）六期项目预、
结算复审服务二标段
中标候选人公示



项目编号：202521010090179606

项目名称	沈阳浑南科技城城市更新（产业园区基础设施）六期项目		
项目编号	202521010090179606		
标段（包）名称	沈阳浑南科技城城市更新（产业园区基础设施）六期项目预、结算复审服务二标段		
标段（包）编号	202521010090179606002		
公示开始日期	2025 年 05 月 15 日	公示结束日期	2025 年 05 月 19 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 中国招标投标公共服务平台		
其他公示内容	废标情况：1、废标单位：北京兴电国际工程管理有限公司，废标原因：在技术标评审中沟通协调方案中出现段落设置不符合招标文件暗标要求；2、废标单位：北京典方建设工程咨询有限公司，废标原因：在技术标评审中服务承诺中出现段落设置不符合招标文件暗标要求。企业业绩：一、辽宁弘晟项目管理有限公司，1、中欧班列集疏运道路及配套设施建设项目全过程造价咨询服务；2、中欧班列保税商品集疏运配套设施建设（北区）项目全过程造价咨询服务；3、中欧班列大宗物资集配中心（应急保障中心）建设项目全过程造价咨询服务；4、中国科学院金属研究所文化路园区研究生公寓 B 座及附属配套用房建设项目；5、沈阳抗美援朝烈士陵园改扩建工程-全过程造价咨询及结算初审；6、潞城镇幸福基业回迁楼项目工程造价咨询服务；7、大庄科乡水源住宅小区回迁楼项目全过程造价咨询；8、陵水黎族自治县中医院新院区综合楼新建项目造价咨询服务；9、中关村科技产业园办公楼及宿舍楼新建项目造价咨询服务；10、南京市百家湖中学新建综合楼及教学楼工程造价咨询项目；11、沈抚示范区智能制造产业园项目二、三期施工阶段全过程造价咨询服务；12、沈阳沈北万达盛京 ONE 项目。二、辽宁丰泽工程咨询有限公司，1、中国刑事警察学院改扩建一期工程 A 栋-实验鉴定中心；2、于洪区职教中心新建校一期工程-建安工程费部分；3、沈阳万博材料研究中心项目一期二标段施工总承包；4、沈抚示范区智能制造产业园项目二期、三期；5、2023 年沈阳市老旧小区改造工程造价咨询服务(沈河区)；6、2024 年沈阳市老旧小区改造项目-造价咨询服务(苏家屯区)；7、沈阳万博机器人教育基地项目造价咨询。三、红城国际工程项目管理有限公司，1、乌兰察布市福华房地产开发有限公司晟泰家园新建项目；2、子洲县第一小学建设项目 N2 标段；3、（英发寨）鸿锦城 DK-8-B 之 6#、7#、37#、38#楼及地下车库工程；4、西咸新区沣东路学校项目设计施工总承包（一期）工程建设；5、西安市儿童医院经开院区全过程造价；6、航空投研中心项目三期全过程工程造价咨询服务项目。		

监督部门	沈阳市浑南区发展改革促进中心	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	徐女士	监督部门电话	024-83773677
招标人	沈阳大邦建设发展有限公司	邮箱	1099008295@qq.com
地址	沈阳市浑南区上深沟村860-1沈阳国际软件园E17-B座		
联系人	王靖宁	电话	024-23241055
招标代理机构	辽宁天泓工程项目管理有限公司	邮箱	lnthzbb@126.com
地址	沈阳市和平区和平南大街20B区5		
联系人	于月	电话	024-23933220

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	辽宁弘晟项目管理有限公司	91.90	29.80%	须执行国家和地方现行的规范、标准规程、办法, 以及有关的造价咨询方面的文件、规定。	588
2	辽宁丰泽工程咨询有限公司	90.01	29.00%	须执行国家和地方现行的规范、标准规程、办法, 以及有关的造价咨询方面的文件、规定。	588
3	红城国际工程项目管理有限公司	89.98	29.00%	须执行国家和地方现行的规范、标准规程、办法, 以及有关的造价咨询方面的文件、规定。	588

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	辽宁弘晟项目管理有限公司	高哲	[注册造价工程师·土建](建[造]11212100001734)
2	辽宁丰泽工程咨询有限公司	刘勇	[注册造价工程师·土建](建[造]11172100000867)
3	红城国际工程项目管理有限公司	马丽玲	[注册造价工程师·土建](建[造]11016100006158)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	辽宁弘晟项目管理有限公司	[符合招标文件要求]
2	辽宁丰泽工程咨询有限公司	[符合招标文件要求]
3	红城国际工程项目管理有限公司	[符合招标文件要求]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）