

本溪市平山区 2024 年立信社区、合峰社区、和平社区等 23 个社区地下供暖老旧管网更新和设施改造工程初步设计书面



报告

招标项目标段（包）编号：202521050090898819001

本溪市平山区 2024 年立信社区、合峰社区、和平社区等 23 个社区地下供暖老旧管网更新和设施改造工程已经在本溪市平山区发展和改革局批准建设，受招标人委托，本溪智达建设工程项目管理有限公司 负责该项目本溪市平山区 2024 年立信社区、合峰社区、和平社区等 23 个社区地下供暖老旧管网更新和设施改造工程初步设计招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 03 月 31 日 发布公告起，至 2025 年 04 月 28 日 中标结果公告发布，历时 28 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：本溪市平山区住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：本溪市平山区 2024 年立信社区、合峰社区、和平社区等 23 个社区地下供暖老旧管网更新和设施改造工程初步设计
3. 项目地址：本溪市平山区
4. 项目规模：供暖管网及设施改造, DN450 聚氨酯保温管 300 米, DN400 聚氨酯保温管 120 米, DN350 聚氨酯保温管 1100 米, DN300PE-RT II 管道 240 米, DN250PE-RT II 管道 6636 米, DN200PE-RT II 管道 8712 米, DN150PE-RT II 管道 10680 米, DN125PE-RT II 管道 9636 米, Φ110PE-RT II 管 23136 米, Φ90PE-RT II 管道 28806 米, Φ75PE-RT II 管道 96333 米, Φ63PE-RT II 管道 73062 米, Φ50PE-RT II 管道 24300 米。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 28 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 31 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 5 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 22 日 09:00 投标截止时间，共有 5 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 04 月 22 日 09:00

3. 开标地点：本溪市公共资源交易中心（本溪市政府采购中心）（本溪市明山区解放北路 101 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 23 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 28 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：卓越（辽宁）设计集团有限公司、卓越（辽宁）设计集团有限公司

招标人或其代理机构名称：本溪智达建设工程项目管理有限公司

2025 年 05 月 15 日