

铁西区 2025 年老旧小区园区内配套基础设施改造项目-配套
5 标段

中标候选人公示



项目编号：202521010010413824

项目名称	铁西区 2025 年老旧小区园区内配套基础设施改造项目		
项目编号	202521010010413824		
标段（包）名称	铁西区 2025 年老旧小区园区内配套基础设施改造项目-配套 5 标段		
标段（包）编号	202521010010413824002		
公示开始日期	2025 年 05 月 14 日	公示结束日期	2025 年 05 月 19 日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容	铁西区 2025 年老旧小区园区内配套基础设施改造项目-配套 5 标段“辽宁天城嘉业建设集团有限公司、中普建设集团有限公司、辽宁福邦建设工程有限公司”3 家投标单位总得分均为 99.58 分且并列第一，依据招标文件规定“如果有 2 个或 2 个以上投标人的最终得分相同，投标报价低的优先排在前面”。按报价由低到高推荐中标候选人。 本项目开、竣工日期为计划工期，具体开、竣工日期以签订合同为准		
监督部门	沈阳市铁西区公共资源交易管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	闫先生	监督部门电话	024-25816988
招标人	沈阳市铁西区房产局	邮箱	syzbych@163.com
地址	沈阳市铁西区北一西路54号		
联系人	翟巍	电话	024-85866943
招标代理机构	沈阳招标中心有限公司	邮箱	syzbych@163.com
地址	辽宁省沈阳市和平区绥化东街2号		
联系人	何丽鑫	电话	15840250090

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	辽宁天城嘉业建设集团有限公司	99.58	3903485.07 元	合格	365
2	中普建设集团有限公司	99.58	3903796.22 元	合格	365

3	辽宁福邦建设工程有限公司	99.58	3904255.32 元	合格	365
---	--------------	-------	--------------	----	-----

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	辽宁天城嘉业建设集团有限公司	刘卓鑫	[注册二级建造师·市政公用工程] (辽221131446505)
2	中普建设集团有限公司	郭建强	[注册二级建造师·市政公用工程] (辽2212022202302445)
3	辽宁福邦建设工程有限公司	王波	[注册二级建造师·市政公用工程] (辽221212102744)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	辽宁天城嘉业建设集团有限公司	[市政公用工程二级]
2	中普建设集团有限公司	[市政公用工程二级]
3	辽宁福邦建设工程有限公司	[市政公用工程二级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）