

世界城人才住房项目装修施工（三标段）
中标候选人公示

项目编号：202521010010192767



项目名称	世界城人才住房项目		
项目编号	202521010010192767		
标段（包）名称	世界城人才住房项目装修施工（三标段）		
标段（包）编号	202521010010192767003		
公示开始日期	2025 年 05 月 12 日	公示结束日期	2025 年 05 月 15 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网,中国招标投标公共服务平台,辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	沈阳市和平区城市建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	黄女士	监督部门电话	024-22855905
招标人	沈阳市房发数据科技有限公司	邮箱	110583783@qq.com
地址	辽宁省沈阳市和平区南京北街36-11号、36-12号		
联系人	边文字	电话	024-31918381
招标代理机构	辽宁轩宇工程管理有限公司	邮箱	110583783@qq.com
地址	沈阳市皇姑区黄河南大街56号A栋803-812室		
联系人	石增良	电话	024-31918388

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	辽宁卓宇建筑工程有限公司	93.55	2777252.34 元	合格	113
2	沈阳华东建工有限公司	91.92	2692191.11 元	合格	113
3	辽宁豪凯建筑工程有限公司	91.88	2791458.11 元	合格	113

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）	相关证书名称及编号
----	---------	-----------	-----------

		姓名	
1	辽宁卓宇建筑工程有限公司	张久生	[二级注册建造师·建筑工程](辽221161882693)
2	沈阳华东建工有限公司	汪琪	[二级注册建造师·建筑工程](辽221111227009)
3	辽宁豪凯建筑工程有限公司	白金	[二级注册建造师·建筑工程](辽221131776259)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	辽宁卓宇建筑工程有限公司	[建筑工程二级]
2	沈阳华东建工有限公司	[建筑工程二级]
3	辽宁豪凯建筑工程有限公司	[建筑装修装饰工程一级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）