

凌海市“引热入凌”集中供热热网工程项目（二标段）书面 报告



招标项目标段（包）编号：202521070011172762001

凌海市“引热入凌”集中供热热网工程项目已经在凌海市发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁晋之盟项目管理有限公司负责该项目凌海市“引热入凌”集中供热热网工程项目（二标段）招标全过程代理。本次招标工作自2025年04月09日发布公告起，至2025年05月07日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：凌海市城乡建设服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：凌海市“引热入凌”集中供热热网工程项目（二标段）
3. 项目地址：凌海市余积镇、凌海市大业镇、凌海市大凌河街道及凌海市主城区等区域
4. 项目规模：(1)新建城市外线高温水 DN1200 一级网管线 31 公里及相关管道附件及阀门井等附属设施。管线穿越阜锦高速一处、沈山线铁路北侧引桥一处、沈山线铁路一处、兴闫线一处。(2)新建城市内线高温水 DN200~DN1000 一级网管线 11.7 公里及相关管道附件及阀门井等附属设施，其中 DN1000 管线长度 4.7 公里，DN900 管线长度 3.4 公里，DN800 管线长度 1.2 公里，DN400 管线长度 1.2 公里，DN200 管线长度 1.2 公里。管线穿越健康路暗渠一处、兴闫线一处。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 04 月 09 日
2. 公告发布日期：2025 年 04 月 09 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·锦州市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有 5 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 30 日 09:00 投标截止时间，共有 3 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 04 月 30 日 09:00

3. 开标地点：锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里 150 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 30 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 05 月 07 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：中铁十九局集团第五工程有限公司, 联合体单位(中铁十九局集团电务工程有限公司)

招标人或其代理机构名称：辽宁晋之盟项目管理有限公司

2025 年 05 月 09 日