

沈北新区孝信九年一贯制学校-剩余部分书面报告

招标项目标段（包）编号：202521010090526076001



沈北新区孝信九年一贯制学校已经在沈阳市沈北新区发展和改革局批准建设，受招标人委托，中招国际招标有限公司负责该项目沈北新区孝信九年一贯制学校-剩余部分招标全过程代理。本次招标工作自2025年03月20日发布公告起，至2025年04月15日中标结果公告发布，历时26天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市沈北新区教育局
2. 招标项目标段（包）名称：沈北新区孝信九年一贯制学校-剩余部分
3. 项目地址：沈阳市沈北新区蒲河以南，蒲硕路北侧，东场街西侧
4. 项目规模：该项目为新建九年一贯制学校，新征用地 43935 平方米，总建筑面积 37434.55 平方米，设置小学 36 个教学班(45 人/班)，初中 24 个教学班(50 人/班)，学生总人数约 2820 人。项目建设内容包括小学教学楼、综合楼、初中教学楼、门卫 4 栋单体建筑。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 20 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 20 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 10 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025 年 04 月 10 日 09:00
3. 开标地点：沈阳市沈北新区公共资源交易中心(沈阳市沈北新区天乾湖

街 16 号，沈北新区政务服务中心五楼)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 11 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 15 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁名扬实业有限公司

招标人或其代理机构名称：中招国际招标有限公司

2025 年 05 月 07 日