

青岛啤酒（鞍山）有限公司 100 万千升 | 年啤酒数智化生产基地（一期）项目二标段书面报告



招标项目标段（包）编号：202521030013687331001

青岛啤酒（鞍山）有限公司 100 万千升/年啤酒数智化生产基地（一期）项目已经在台安县发展和改革局批准建设，受招标人委托，致和天成建设咨询（北京）有限公司负责该项目青岛啤酒（鞍山）有限公司 100 万千升 | 年啤酒数智化生产基地（一期）项目二标段招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 04 月 01 日 发布公告起，至 2025 年 04 月 28 日 中标结果公告发布，历时 27 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：青岛啤酒（鞍山）有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：青岛啤酒（鞍山）有限公司 100 万千升 | 年啤酒数智化生产基地（一期）项目二标段
3. 项目地址：辽宁省鞍山市台安县高新农业产业开发区
4. 项目规模：项目总占地面积为 260 亩，总建筑面积为 154249 平方米，其中一期生产规模为 30 万千升/年，建筑面积为 47575 平方米，主要建设酿造综合车间、冷冻站、空压站、包装间成品中转库、化工仓库、危险废弃物仓库、综合楼食堂、污水处理站、体验店及附属设施。购置液氨冷却螺杆氨制冷压缩机组、蒸发式冷凝器、立式贮氨器、模块化冰水装置、模块化脱氧水冷却装置、模块酒精水装置、酒精水内循环泵、氟里昂吊顶式冷风机、半封闭氟里昂压缩冷凝机组等。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 31 日
2. 公告发布日期：2025 年 04 月 01 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 12 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，5 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 22 日 09:30 投标截止时间，共有 7 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 04 月 22 日 09:30

3. 开标地点：台安县公共资源交易中心(鞍山市台安县繁荣北街 52 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 23 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 28 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：济南建设设备安装有限责任公司

招标人或其代理机构名称：致和天成建设咨询（北京）有限公司

2025 年 04 月 30 日