

盘山县 2022-2024 年度清洁取暖燃气智能表安装改造工程

(第一标段) 书面报告



招标项目标段（包）编号：202421110010181733001

盘山县 2022-2024 年度清洁取暖燃气智能表安装改造工程已经在盘山县行政审批局批准建设，受招标人委托，辽宁晟良项目管理有限公司 负责该项目盘山县 2022-2024 年度清洁取暖燃气智能表安装改造工程（第一标段）招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 03 月 24 日发布公告起，至 2025 年 04 月 23 日中标结果公告发布，历时 30天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：盘山县住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：盘山县 2022-2024 年度清洁取暖燃气智能表安装改造工程（第一标段）
3. 项目地址：盘山县全域内
4. 项目规模：项目主要为盘山县采用壁挂炉方式取暖用户更换智能燃气表安装改造工程，按照管道燃气公司特许经营协议中的区域划分为三个标段开展实施工作。第一标段为太平街道安装燃气智能表数量为 2234 户；第二标段为高升街道安装燃气智能表数量为 3824 户；第三标段为古城子镇、坝墙子镇、沙岭镇、吴家镇、陈家镇、得胜街道、胡家镇、甜水镇、东郭街道、石新镇、羊圈子镇共计 11 个镇安装燃气智能表总数量为 34748 户。本工程总计安装燃气智能表 40806 户，总任务面积 383.58 万平。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 02 月 27 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 24 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·盘锦市）, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 15 日 09:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 04 月 15 日 09:30

3. 开标地点：盘锦市公共采购交易中心（盘锦市兴隆台区惠宾街 115 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 16 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 23 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：新地能源工程技术有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁晟良项目管理有限公司

2025 年 04 月 30 日