

阜新市细河区 2023 年老旧小区外配套基础设施改造项目二标段
段监理
招标公告



项目编号：202521090052537191

项目地址	阜新市细河区	招标人	阜新市城市公用设施服务中心
项目名称	阜新市细河区2023年老旧小区外配套基础设施改造项目	项目编号	202521090052537191
资金来源及比例	自筹资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	9198.49 万元	标段（包）数量	1
项目规模	项目拟对阜新市细河区11个老旧小区的基础设施及外配套进行维修改造，改造小区包含：四合小区、新海小区、新建北小区、育新路单体楼、金色城2期南小区、怡静园小区、五小区、东苑小区、辽工大东区、26中北小区、西新路单体楼。改造内容包括：供热管线11011米，供水管线3613米，燃气管线398米，排水管线7246.44米，新建雨水泵站1座，车行道改造恢复47980.89平方米，人行道改造18473平方米，停车位改造19886平方米。		
标段（包）名称	阜新市细河区2023年老旧小区外配套基础设施改造项目二标段监理	标段（包）编号	202521090052537191002
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	监理
投标人资质条件	市政公用工程乙级（监理）及以上或者工程监理综合资质		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	本标段工程内容为给水工程、供热工程、排水管道、雨水管道、污水管道及道路工程，主要涉及新建路、育新路、常青街、尹成街、开拓路，改造小区包含：新建北小区、育新路单体楼、怡静园小区、五小区、东苑小区，招标范围为行使上述施工过程监理全部职能。		
投标保证金	0.27 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务/特许经营开始/开工日期	2025-06-10	标段（包）供货/服务/特许经营结束/竣工日期	2026-12-30
项目负责人资格条件	[注册监理工程师·市政公用工程及以上]		
标段（包）估算价	27.16 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	阜新市公共资源交易中心（阜新市政府采购中心）（阜新市细河区龙城路7号）		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2025-04-30 08:00至 2025-05-06 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	通过辽宁工程咨询招投标交易平台（投标盲盒工具 https://nxbox.lnzb.com:8888/#/login ），在所投标段进行资格确认并下载招标文件。		

投标文件递交截止时间	2025-05-23 14:00	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	通过辽宁工程咨询招标投标交易平台（投标盲盒工具 https://nxbox.lnzb.com:8888/#/login ），选择所投标段将加密的电子投标文件上传。		
开标时间	2025-05-23 14:00	开标方式	现场电子开标
开标方式描述	请投标单位法定代表人或授权委托本人携带生成加密的 CA 锁按招标文件规定时间到达规定地点进行现场解密		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网, 阜新市公共资源交易平台		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	1. 投标人授权的委托代理人应具备与投标人单位签订的经人社部门认定盖章的劳动合同或社会养老保险关系证明；2. 信用中国、信用辽宁列入黑名单的单位或失信被执行人不得参加本项目投标；3. 逾期送达的或者未送达到指定地点，或未在规定时间内传输到相关网站栏目的投标文件，或未按照制作工具制作的电子投标文件，招标人不予受理；4. 投标截止时间与开标时间是否有变化，请关注本次招标答疑中的相关信息；5. 根据辽宁建设工程信息网《关于进一步落实招投标各方主体及从业人员实名制的通知》，请投标人开标前自行完成实名认证，并进行项目负责人和授权委托人二次刷卡。		
监督部门	阜新市细河区住房和城乡建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	吴先生	监督部门电话	0418-3875513
招标人	阜新市城市公用设施服务中心	邮箱	927306067@qq.com
地址	阜新市细河区八一路50号		
联系人	衣先生	电话	0418-3319119
招标代理机构	辽宁卓铸工程咨询有限公司	邮箱	panqiang09@163.com
地址	阜新市细河区龙城路7号7层		
联系人	潘强	电话	14741459158

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）