

锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体和配套基础设施（三片区）改造项目工程监理服务
中标候选人公示



项目编号：202521070090638074

项目名称	锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体和配套基础设施（一片区、二片区、三片区）改造项目		
项目编号	202521070090638074		
标段（包）名称	锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体和配套基础设施（三片区）改造项目工程监理服务		
标段（包）编号	202521070090638074003		
公示开始日期	2025 年 04 月 28 日	公示结束日期	2025 年 05 月 06 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台(辽宁省·锦州市)		
其他公示内容	根据招标文件要求本项目兼投不兼中，本标段第一中标候选人锦州市建筑工程建设监理有限公司在本项目第二标段为预中标单位，故本标段推荐第二中标候选人至诚工程咨询有限公司为预中标单位。		
监督部门	锦州市建设工程招标投标管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	朱先生	监督部门电话	15104161585
招标人	锦州市凌河区住房和城乡建设局	邮箱	773031586@QQ.COM
地址	辽宁省锦州市凌河区云飞街二段27号		
联系人	陈先生	电话	0416-3552999
招标代理机构	辽宁昱丰项目管理有限责任公司	邮箱	984031380@qq.com
地址	辽宁省锦州市中央南街27号A座-439		
联系人	赵思晴	电话	13840651789

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	锦州市建筑工程建设监理有限公司	79.29	1.18%	合格	366
2	至诚工程咨询有限公司	78.29	1.18%	合格	366
3	大连恒基建设科技（集团）有限公司	77.58	1.19%	合格	366

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	锦州市建筑工程建设监理有限公司	刘爽	[注册监理工程师·房屋建筑工程] (00508108) 并且 [注册监理工程师·市政公用工程] (00508108)
2	至诚工程咨询有限公司	韩庆云	[注册监理工程师·房屋建筑工程] (00798117) 并且 [注册监理工程师·市政公用工程] (00798117)
3	大连恒基建设科技（集团）有限公司	王家丽	[注册监理工程师·房屋建筑工程] (00882358) 并且 [注册监理工程师·市政公用工程] (00882358)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	锦州市建筑工程建设监理有限公司	[房屋建筑监理乙级] 并且 [市政公用工程乙级(监理)]
2	至诚工程咨询有限公司	[房屋建筑监理乙级] 并且 [市政公用工程乙级(监理)]
3	大连恒基建设科技（集团）有限公司	[房屋建筑监理甲级] 并且 [市政公用工程甲级(监理)]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）