

锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体（三片区）改造项目
（一标段）

中标候选人公示



辽宁省招标投标监管网

项目编号：202521070010956725

项目名称	锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体（三片区）改造项目		
项目编号	202521070010956725		
标段（包）名称	锦州市凌河区 2025 年老旧小区主体（三片区）改造项目（一标段）		
标段（包）编号	202521070010956725001		
公示开始日期	2025 年 04 月 24 日	公示结束日期	2025 年 04 月 27 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 中国招标投标公共服务平台, 全国公共资源交易平台(辽宁省·锦州市)		
其他公示内容			
监督部门	锦州市建设工程招标投标管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	朱先生	监督部门电话	15104161585
招标人	锦州市凌河区住房和城乡建设局	邮箱	773031586@QQ.COM
地址	辽宁省锦州市凌河区云飞街二段27号		
联系人	陈迪	电话	0416-3671955
招标代理机构	辽宁博胜项目管理有限公司	邮箱	Jzbs2015@sina.com
地址	辽宁省锦州市太和区中央南街凯旋家园7-26号		
联系人	田鸿雁	电话	0416-7992338

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	大连颐德建设工程有限公司	91.35	894800.68 元	合格	366
2	鸿城盛都建工有限公司	86.21	897476.47 元	合格	366
3	河南中达翔建设工程有限公司	85.19	897816.91 元	合格	366

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	大连颐德建设工程有限公司	刘甲兴	[二级注册建造师·建筑工程] (辽2212024202404147)
2	鸿城盛都建工有限公司	朱丹	[二级注册建造师·建筑工程] (辽2212020202203405)
3	河南中达翔建设工程有限公司	张文奎	[一级注册建造师·建筑工程] (豫1412014201518292)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	大连颐德建设工程有限公司	[建筑工程二级]
2	鸿城盛都建工有限公司	[建筑工程二级]
3	河南中达翔建设工程有限公司	[建筑工程二级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）