

台安县智能化静态交通配套项目电梯采购书面报告

招标项目标段（包）编号：202421030035832452001



台安县智能化静态交通配套项目已经在台安县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁博众工程咨询有限公司负责该项目台安县智能化静态交通配套项目电梯采购招标全过程代理。本次招标工作自2025年03月11日发布公告起，至2025年04月09日中标结果公告发布，历时29天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：河北建工集团有限责任公司
2. 招标项目标段（包）名称：台安县智能化静态交通配套项目电梯采购
3. 项目地址：辽宁省鞍山市台安县县城区停车泊位及原台安博达化工厂
4. 项目规模：本项目建设规模为存量停车泊位整合及改建和新建综合性公共停车设施两部分，并配套停车管理系统等相关停车泊位配套设施。该项目总占地面积 171415.89 平方米；建筑面积为 33552.00 平方米。其中：存量项目为台安县城区公共停车泊位项目（车位合计 5380 个，占地约 8 万平方米）和原台安博达化工厂综合性停车设施项目（大车车位 700 个，小车位 167 个，占地约 114192.00 平方米）为经营权转让并整合及新建综合服务中心，新建建筑 24963.20 平方米；在台安博达化工厂东侧厂外新建一处二手车综合服务市场及停车设施，规划停车设施总用地面积为 41139.65 平方米（配建行政、配套服务设施，用地面积 6204.20 平方米，室外停车设施，用地面积 34935.45 平方米）。在鞍羊路北新建一处 16084.24 平方米汽车综合检测服务中心，新建建筑 2384.60 平方米。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年02月11日
2. 公告发布日期：2025年03月11日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有8家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，5家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 02 日 10:00 投标截止时间，共有 6 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 04 月 02 日 10:00

3. 开标地点：台安县财政事务中心（台安县公共资源交易中心）（鞍山市台安县繁荣北街 52 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 03 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 09 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁天宇奥通电梯有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁博众工程咨询有限公司

2025 年 04 月 24 日