

# 义县公安局高台子派出所业务用房建设项目书面报告



招标项目标段（包）编号：202521070090468114001

义县公安局高台子派出所的业务用房建设项目已经在锦州市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁诚隆工程造价咨询有限公司负责该项目义县公安局高台子派出所业务用房建设项目招标全过程代理。本次招标工作自2025年03月07日发布公告起，至2025年04月07日中标结果公告发布，历时31天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：义县公安局
2. 招标项目标段（包）名称：义县公安局高台子派出所业务用房建设项目
3. 项目地址：义县
4. 项目规模：新建高台子派出所业务用房 675.30 平方米，3 层框架结构，包括地面工程，绿化工程，大门工程，围墙工程，同时配套建设给排水、供电、供暖、监控等附属设施，具体详见工程量清单及图纸。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 03 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 07 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·锦州市）上发布
4. 招标文件下载（领取）情况：有3家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025 年 03 月 28 日 09:00 投标截止时间，共有3家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025 年 03 月 28 日 09:00
3. 开标地点：锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里 150 号）

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 03 月 31 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 07 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：锦州北山建筑工程有限责任公司

招标人或其代理机构名称：辽宁诚隆工程造价咨询有限公司

2025 年 04 月 09 日