

大东区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目-建筑 12 标段

中标候选人公示



项目编号：202521010010571417

|            |                                                                                                                                                                                                     |        |                  |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| 项目名称       | 大东区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目                                                                                                                                                                            |        |                  |
| 项目编号       | 202521010010571417                                                                                                                                                                                  |        |                  |
| 标段（包）名称    | 大东区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目-建筑 12 标段                                                                                                                                                                   |        |                  |
| 标段（包）编号    | 202521010010571417012                                                                                                                                                                               |        |                  |
| 公示开始日期     | 2025 年 04 月 07 日                                                                                                                                                                                    | 公示结束日期 | 2025 年 04 月 10 日 |
| 标段（包）性质    | 依法必须招标的项目                                                                                                                                                                                           |        |                  |
| 提出异议的渠道和方式 | 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。 |        |                  |
| 发布媒介       | 辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网                                                                                                                                                                              |        |                  |
| 其他公示内容     | 本项目开、竣工日期为计划工期，具体开、竣工日期以签订合同为准                                                                                                                                                                      |        |                  |
| 监督部门       | 沈阳市大东区城市建设局                                                                                                                                                                                         | 项目来源   | 辽宁省投资项目在线审批监管平台  |
| 监督部门联系人    | 尹先生                                                                                                                                                                                                 | 监督部门电话 | 13066559915      |
| 招标人        | 沈阳市大东区房产局                                                                                                                                                                                           | 邮箱     | syzbych@163.com  |
| 地址         | 沈阳市大东区大东路26号                                                                                                                                                                                        |        |                  |
| 联系人        | 赵琛                                                                                                                                                                                                  | 电话     | 024-84311195     |
| 招标代理机构     | 沈阳招标中心有限公司                                                                                                                                                                                          | 邮箱     | syzbych@163.com  |
| 地址         | 辽宁省沈阳市和平区绥化东街2号                                                                                                                                                                                     |        |                  |
| 联系人        | 续晓明                                                                                                                                                                                                 | 电话     | 18602458102      |

1. 中标候选人基本情况

| 序号 | 中标候选人名称        | 分数    | 投标报价         | 质量 | 总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天) |
|----|----------------|-------|--------------|----|-----------------------|
| 1  | 辽宁昊达建设工程有限公司   | 99.99 | 4472731.85 元 | 合格 | 178                   |
| 2  | 辽宁尚峰建设工程有限公司   | 99.9  | 4468025.26 元 | 合格 | 178                   |
| 3  | 中屹（辽宁）建筑工程有限公司 | 99.86 | 4476721.79 元 | 合格 | 178                   |

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

| 序号 | 中标候选人名称 | 项目经 | 相关证书名称及编号 |
|----|---------|-----|-----------|
|----|---------|-----|-----------|

|   |                |              |                                    |
|---|----------------|--------------|------------------------------------|
|   |                | 理（负责人）<br>姓名 |                                    |
| 1 | 辽宁昊达建设工程有限公司   | 王倩           | [注册二级建造师·建筑工程] (辽2212022202301346) |
| 2 | 辽宁尚峰建设工程有限公司   | 刘念           | [注册二级建造师·建筑工程] (辽2212022202304201) |
| 3 | 中屹（辽宁）建筑工程有限公司 | 李晶           | [注册二级建造师·建筑工程] (辽221212103477)     |

### 3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称        | 响应情况           |
|----|----------------|----------------|
| 1  | 辽宁昊达建设工程有限公司   | [施工总承包·建筑工程三级] |
| 2  | 辽宁尚峰建设工程有限公司   | [施工总承包·建筑工程二级] |
| 3  | 中屹（辽宁）建筑工程有限公司 | [施工总承包·建筑工程三级] |

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）