

大东区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目-建筑 6 标段
中标候选人公示



项目编号：202521010010571417

项目名称	大东区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目		
项目编号	202521010010571417		
标段（包）名称	大东区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目-建筑 6 标段		
标段（包）编号	202521010010571417006		
公示开始日期	2025 年 04 月 07 日	公示结束日期	2025 年 04 月 10 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容	1. 废标单位：阔滩建设工程有限公司, 废标原因：辽宁鑫誉建工有限公司与阔滩建设工程有限公司清标过程中发现造价软件加密锁号一致均为 A321161827。废标单位：辽宁鑫誉建工有限公司, 废标原因：辽宁鑫誉建工有限公司与阔滩建设工程有限公司清标过程中发现造价软件加密锁号一致均为 A321161827。2. 2025 年大东房屋本体-建筑 6 标段“辽宁明远智能建设工程有限公司、宇宸建设有限公司”2 家投标单位总得分均为 99.98，根据招标文件要求所有专家评分的算术平均值为投标单位的最终得分。如果有 2 个或 2 个以上投标人的最终得分相同，投标报价低的优先排在前面;按报价由低到高推荐中标候选人。3. 本项目开、竣工日期为计划工期，具体开、竣工日期以签订合同为准		
监督部门	沈阳市大东区城市建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	尹先生	监督部门电话	13066559915
招标人	沈阳市大东区房产局	邮箱	syzbych@163.com
地址	沈阳市大东区大东路26号		
联系人	赵琛	电话	024-84311195
招标代理机构	沈阳招标中心有限公司	邮箱	syzbych@163.com
地址	辽宁省沈阳市和平区绥化东街2号		
联系人	续晓明	电话	18602458102

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工 期(日历天)
----	---------	----	------	----	------------------------

1	辽宁旭晨建设工程有限公司	100	2628888.01 元	合格	178
2	辽宁博晟建筑工程有限公司	99.99	2628500.00 元	合格	178
3	辽宁明远智能建设工程有限公司	99.98	2629176.81 元	合格	178

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	辽宁旭晨建设工程有限公司	沙寰宇	[注册二级建造师·建筑工程] (辽221121336956)
2	辽宁博晟建筑工程有限公司	黄世玉	[注册二级建造师·建筑工程] (辽221131448160)
3	辽宁明远智能建设工程有限公司	尹玉东	[注册二级建造师·建筑工程] (辽221202093870)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	辽宁旭晨建设工程有限公司	[施工总承包·建筑工程二级]
2	辽宁博晟建筑工程有限公司	[施工总承包·建筑工程二级]
3	辽宁明远智能建设工程有限公司	[施工总承包·建筑工程二级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）