

九一八历史博物馆过街地下通道及停车场建设工程施工书面 报告



招标项目标段（包）编号：202521010010960487001

九一八历史博物馆过街地下通道及停车场项目已经在沈阳市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁天泓工程项目管理有限公司负责该项目九一八历史博物馆过街地下通道及停车场建设工程施工招标全过程代理。本次招标工作自2025年02月19日发布公告起，至2025年03月25日中标结果公告发布，历时34天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市市政建设项目服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：九一八历史博物馆过街地下通道及停车场建设工程施工
3. 项目地址：沈阳大东区
4. 项目规模：该项目实施九一八历史博物馆过街地下通道建设及停车场改造工程，主要包括新建主通道净宽 5.0 米、净高 2.6 米地下过街通道横跨望花南街，共设 3 个出入口，安装 4 部自动扶梯及 2 部无障碍电梯；停车场改造总面积为 16100 平方米，翻建机动车道 1084 平方米、补强机动车道 14548 平方米，安装禁令、警告、指示及辅助标志 19 块，绘制交通标线标识 1200 平方米，安装阻车器 254 个、隔离栏 229 米、车牌识别系统及设施（道闸系统）4 套、视频监控系统及设备 4 套、成品箱式值班管理用房 4 座，铺装及恢复草坪 624 平方米等。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 02 月 18 日
2. 公告发布日期：2025 年 02 月 19 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 5 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，5 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 03 月 12 日 09:30 投标截止时间，共有 5 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 03 月 12 日 09:30

3. 开标地点：沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 03 月 21 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 03 月 25 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：中铁十一局集团有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁天泓工程项目管理有限公司

2025 年 03 月 27 日