

# 沈阳市沈北新区居民瓶改管燃气设施更新改造工程二期工程



## EPC 总承包书面报告

招标项目标段（包）编号：202521010020410763001

沈阳市沈北新区居民瓶改管燃气设施更新改造工程二期工程已经在沈北新区发展和改革局, 沈北新区发展和改革局批准建设, 受招标人委托, 辽宁工程招标有限公司 负责该项目沈阳市沈北新区居民瓶改管燃气设施更新改造工程二期工程 EPC 总承包招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 02 月 08 日发布公告起, 至 2025 年 03 月 11 日中标结果公告发布, 历时 31天。现将本次招标工作报告如下:

### 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市沈北新区城市建设事务服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：沈阳市沈北新区居民瓶改管燃气设施更新改造工程二期工程 EPC 总承包
3. 项目地址：沈阳市沈北新区
4. 项目规模：对沈阳市沈北新区 44356 户液化气居民用户进行天然气管道更新改造，主要改造内容包括居民燃气立管及户内燃气设施更新改造工程、城区未接驳燃气管道居民用户管道天然气引入工程、涉农街道未接驳燃气管道居民用户管道天然气引入工程三部分。 1、居民燃气立管及户内燃气设施更新改造工程 计划对道义街道、正良街道、新城子街道、虎石台街道、辉山街道的 28080 户居民用燃气立管及户内燃气设施进行更新改造，更新改造范围为地上燃气引入管阀门（不含阀门）后至居民用户用气灶具之间的燃气管道及燃气设施。更新改造内容包括室外架空管道（横管和立管）156270 米、室内镀锌钢管 24008 米、表后不锈钢波纹管 167952 米以及民用“四件套”（NB-IoT 智能膜式燃气表、可燃气体报警器、防超流量燃气泄漏自动关闭阀、燃气用具连接用橡胶复合软管）28080 套等。 2、城区未接驳燃气管道居民用户管道天然气引入工程 计划对正良街道、新城子街道、虎石台街道、辉山街道 13 个小区 3655 户居民用户引入管道天然气，更新改造范围为气源市街燃气管线 975 米、小区庭院燃气管线 4772 米、燃气调压柜（箱）1 座、室外架空管道（横管和立管）18092 米、室内镀锌钢管 794 米、表后不锈钢波纹管 14607 米以及民用“四件

套”（NB-IoT 智能膜式燃气表、可燃气体报警器、防超流量燃气泄漏自动关闭阀、燃气用具连接用橡胶复合软管）2967 套等。 3、涉农街道未接驳燃气管道居民用户管道天然气引入工程 计划对清水台街道、财落街道 21 个小区 13309 户涉农街道居民引入管道天然气，更新改造范围为气源市街燃气管线 18404 米、小区庭院燃气管线 11804 米、燃气调压柜（箱）11 座、室外架空管道（横管和立管）81445 米、室内镀锌钢管 142 米、表后不锈钢波纹管 79854 米以及民用“四件套”（NB-IoT 智能膜式燃气表、可燃气体报警器、防超流量燃气泄漏自动关闭阀、燃气用具连接用橡胶复合软管）13309 套等。

5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 02 月 08 日
2. 公告发布日期：2025 年 02 月 08 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 03 月 03 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025 年 03 月 03 日 09:00
3. 开标地点：沈阳市沈北新区公共资源交易中心(沈阳市沈北新区天乾湖街 16 号, 沈北新区政务服务中心五楼)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2025年03月04日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025年03月11日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：沈阳燃气有限公司, 联合体单位(沈阳城市燃气规划设计研究院有限公司)

招标人或其代理机构名称：辽宁工程招标有限公司

2025年03月19日