

昌图县农发米业有限公司仓储项目工程施工书面报告



招标项目标段（包）编号：202421120090105417001

昌图县农发米业有限公司仓储项目已经在昌图县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁冠标项目管理有限公司负责该项目昌图县农发米业有限公司仓储项目工程施工招标全过程代理。本次招标工作自2024年10月28日发布公告起，至2024年11月26日中标结果公告发布，历时29天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：昌图县现代农业发展投资集团有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：昌图县农发米业有限公司仓储项目工程施工
3. 项目地址：辽宁省铁岭市昌图县太平镇粮库
4. 项目规模：本项目总建筑面积 3936.3 平方米，其中新建粮食加工厂房一个，面积 2136.30 平方米；原粮仓 3 个，总仓容 1470 立方米；仓储厂房两个，每个面积 900 平方米。主要建设内容包括大米生产加工车间、存储仓库、原粮仓库等生产和辅助生产设施，同时购置生产辅助设备 77 台（套）。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年10月28日
2. 公告发布日期：2024年10月28日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有6家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年11月19日 10:00 投标截止时间，共有4家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2024年11月19日 10:00
3. 开标地点：昌图县公共资源交易中心(昌图县禧徕乐国际家居建材博览

城西侧)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 11 月 20 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 11 月 26 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁启腾建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁冠标项目管理有限公司

2024 年 11 月 29 日