

轩兴四路北-2-1 地块(居住、商业)项目勘察 招标公告



项目编号: 202421010010480512

项目地址	辽宁省沈阳市欧盟经济开发区轩兴四路北-2-1, 东至: 榆林二街西侧道路红线; 西至: 柳林街东侧规划绿线; 南至: 轩兴四路北侧规划绿线; 北至: 轩兴五路南侧道路红线	招标人	沈阳大东城市更新有限公司
项目名称	轩兴四路北-2-1地块(居住、商业)项目	项目编号	202421010010480512
资金来源及比例	自筹资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	90000 万元	标段(包)数量	1
项目规模	本项目规划用地面积52437.35m ² , 总建筑面积约105000.00m ² , 新建包括住宅、商业、地下车库及相关附属配套设施。		
标段(包)名称	轩兴四路北-2-1地块(居住、商业)项目勘察	标段(包)编号	202421010010480512001
标段(包)性质	非依法必须招标的项目	标段(包)内容	勘察
投标人资质条件	工程勘察综合类资质甲级或者岩土工程甲级及以上或者岩土工程(分项)岩土工程勘察甲级		
标段(包)质量要求	合格		
标段(包)招标范围	按照规范要求进行详细勘察阶段勘察, 包括但不限于建筑用地范围内工程岩土勘察(确定符合初步设计的要求和施工设计要求), 已有资料的收集、制定勘察纲要, 进行勘探、取样、试验等勘察作业, 编制工程勘察文件, 提交地质勘察报告并按要求进行审查通过。		
投标保证金	0.5 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段(包)供货/服务/特许经营开始/开工日期	2024-08-23	标段(包)供货/服务/特许经营结束/竣工日期	2025-02-19
项目负责人资格条件	[注册土木工程师·岩土及以上]		
标段(包)估算价	55 万元	标段(包)文件售价	0 元
标段(包)开标地点	沈阳公共资源交易中心(沈阳市政府采购中心)(沈阳市浑南区世纪路1号21世纪大厦B座)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2024-07-22 08:30至 2024-07-29 16:30	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件		
投标文件递交截止	2024-08-12 09:30	投标文件递交方	网上递交

止时间		法	
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交		
开标时间	2024-08-12 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统(“不见面交易”综合服务系统) http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	工期为计划工期, 具体以双方签订合同日期为准。		
监督部门	沈阳市大东区城市建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	尹先生	监督部门电话	024-88527710
招标人	沈阳大东城市更新有限公司	邮箱	814984009@qq.com
地址	辽宁省沈阳市大东区白塔路156号		
联系人	詹明达	电话	024-24381776
招标代理机构	辽宁德信工程技术有限公司	邮箱	lndx1202@163.com
地址	沈阳市铁西区北一西路 50 号人力资源服务产业园 A529		
联系人	赵佳旭	电话	024-31313066

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构: (盖章)