

2023年沈阳市皇姑区老旧小区改造七工程-施工9标段书面 报告



招标项目标段（包）编号：202321010090665506011

2023年沈阳市皇姑区老旧小区改造七工程已经在沈阳市皇姑区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁朗达工程管理有限公司负责该项目2023年沈阳市皇姑区老旧小区改造七工程-施工9标段招标全过程代理。本次招标工作自2023年04月04日发布公告起，至2023年05月06日中标结果公告发布，历时32天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市皇姑区城市管理局
2. 招标项目标段（包）名称：2023年沈阳市皇姑区老旧小区改造七工程-施工9标段
3. 项目地址：沈阳市皇姑区
4. 项目规模：2023年沈阳市皇姑区老旧小区改造七工程主要对太岳山路（塔湾街-西江街段）、碧流河街（明廉东路-昆山西路段）、锦水街（明廉路-昆山西路段）等22条背街小巷提升改造，道路共长11395.58米，改造内容包括道路工程、交通工程、排水工程、绿化工程、景观小品工程等。对机校街、金川江街、舟泉小区、花新村三栋楼燃气管线进行改造。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2023年04月04日
2. 公告发布日期：2023年04月04日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有9家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2023年04月26日09:30投标截止时间，共有4家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2023年04月26日 09:30

3. 开标地点：沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路1号21世纪大厦B座）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由5名专家库随机抽取评标专家及0名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于2023年04月28日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2023年05月06日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：雪淞建设工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁朗达工程管理有限公司

2023年05月17日