

辽宁省葫芦岛市长城文化和旅游复合廊道建设项目（施工）



书面报告

招标项目标段（包）编号：202321140090600094001

辽宁省葫芦岛市长城文化和旅游复合廊道建设项目已经在葫芦岛市连山区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁通达工程咨询有限公司负责该项目辽宁省葫芦岛市长城文化和旅游复合廊道建设项目（施工）招标全过程代理。本次招标工作自2023年06月30日发布公告起，至2023年09月20日中标结果公告发布，历时82天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：葫芦岛市连山区文化旅游和广播电视局
2. 招标项目标段（包）名称：辽宁省葫芦岛市长城文化和旅游复合廊道建设项目（施工）
3. 项目地址：葫芦岛市连山区塔山乡盘道沟村
4. 项目规模：1、新建游客驿站：游客驿站公共服务中心建筑面积 1615.61 平方米，2 层框架结构，内部设有服务中心、医务室、母婴室、卫生间等用房；新建公共休息中心建筑面积 1633 平方米，设有游客休息间、淋浴间、卫生间、防灾减灾器材室等用房。室外停车场铺装 3262 平方米，设有 34 个停车位，其中大型停车位 6 个，小型停车位 28 个，增设电动车充电桩 4 套。2、新建旅游廊道：共新建 3 段廊道，总长 5220 米。在廊道起点处设置 1 处长城文化公园形象标识。旅游廊道间设有休息座椅 60 套、生态垃圾箱 60 套、休息亭 1 座以及标识指示牌等。3、环境整治：对游客驿站和廊道周边进行环境整治和清理垃圾，新增绿地 2320 平方米，在现有垃圾收集房处新建 1 座垃圾池。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2023 年 06 月 28 日
2. 公告发布日期：2023 年 06 月 30 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网
4. 招标文件下载（领取）情况：有9家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2023 年 09 月 14 日 09:00 投标截止时间，共有 3 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2023 年 09 月 14 日 09:00

3. 开标地点：葫芦岛市公共资源交易中心(葫芦岛市高新园区高新五路 47-1 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2023 年 09 月 14 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2023 年 09 月 20 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁盛堡建设工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁通达工程咨询有限公司

2023 年 10 月 05 日